

TD

中华人民共和国土地管理行业标准

TD/T XXXXX—XXXX

建设用地节约集约利用评价
数据库建设规范

Specifications for database of evaluation of saving and intensive use
of construction land

（报批稿）

在提交反馈意见时，请将您知道的相关专利连同支持性文件一并附上。

XXXX—XX—XX 发布

XXXX—XX—XX 实施

中华人民共和国自然资源部 发布

目 次

前言 II

引言 III

1 范围 1

2 规范性引用文件 1

3 术语和定义 1

4 数据库内容和要素分类 2

 4.1 数据库内容 2

 4.2 要素分类与编码 2

5 定位基础 7

 5.1 坐标系统 7

 5.2 地图投影与分带 7

6 数据库结构定义和要素分层 7

 6.1 数据组织管理 7

 6.2 数据库属性数据结构 11

 6.3 要素逻辑关系 63

7 数据交换文件命名规则 65

 7.1 总文件（一级文件夹）命名规则 65

 7.2 二级文件夹命名规则 65

 7.3 数据文件命名规则 66

8 数据交换内容与格式 67

 8.1 数据交换内容 67

 8.2 数据交换格式 67

9 元数据 67

附录 A（规范性） 属性值域说明及属性值代码字典表 68

 A.1 属性值域说明 68

 A.2 属性值代码字典表 70

附录 B（资料性） 建设用地节约集约利用评价数据交换格式 73

 B.1 一般规定 73

 B.2 交换格式 73

附录 C（资料性） 元数据示例 85

参考文献 87

前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由中华人民共和国自然资源部提出。

本文件由全国自然资源与国土空间规划标准化技术委员会（SAC/TC93）归口。

本文件起草单位：自然资源部自然资源开发利用司、中国国土勘测规划院、中国地质大学（北京）、北京大学、浙江大学。

本文件主要起草人：刘彦、邓红蒂、郑新奇、周霆、王晓莉、艾刚、左玉强、林坚、楚建群、欧阳安蛟、陈立定、马梅、周振举、杨冀红、张春晓、刘东亚、王娇、王浩聪、王萌、陈佩佩、李欣哲、李莉、郭艳、胡碧霞、耿浩博、苏航、王恒、乔佳。

引 言

为规范建设用地节约集约利用评价数据库的内容、数据库结构、数据交换格式，促进建设用地节约集约利用评价数据的管理和共享，根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《节约集约利用土地规定》（国土资源部令第61号）等法律、法规，依据建设用地节约集约利用评价技术体系，制定本文件。

建设用地节约集约利用评价数据库建设规范

1 范围

本文件规定了建设用地节约集约利用评价数据库内容和要素分类、定位基础、结构定义、要素分层、数据交换文件命名规则、数据交换内容与格式以及元数据。

本文件适用于县级以上（含县级）行政区开展的区域建设用地节约集约利用评价和城市建设用地集约利用评价工作的数据库建设及数据交换。

跨行政区的区域建设用地节约集约利用评价、建制镇的城镇建设用地集约利用评价的数据库建设和数据交换，可参照本文件。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

- GB/T 2260 中华人民共和国行政区划代码
- GB/T 13923 基础地理信息要素分类与代码
- GB/T 16820 地图学术语
- GB/T 17798 地理空间数据交换格式
- GB/T 18507 城镇土地分等定级规程
- GB/T 18508 城镇土地估价规程
- GB/T 19231 土地基本术语

中华人民共和国自然资源部. 国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（试行）（自然资源部发〔2020〕51号）. 2020年11月

3 术语和定义

GB/T 16820和GB/T 19231界定的以及下列术语和定义适用于本文件。

3.1

空间要素 **spatial feature**

包括空间位置的地理实体的抽象，是在地理实体中不可再分的最小单元。

注：主要包括点、线、面等基本类型。

3.2

编码 **encoding**

将信息分类的结果用一种易于被计算机和人识别的符号体系表示出来的过程，是人们统一认识、统一观点、相互交换信息的一种技术手段。

注：编码的直接产物是代码。

3.3

空间数据 **spatial data**

表示空间实体的位置、形状、大小及其分布特征诸多方面信息的数据。

3.4

表格数据 **form data**

以表格形式描述地理实体的基本信息、属性及结果的数据。

3.5

土地利用数据 **data of land use**

描述土地利用要素特性及关系的数据。

3.6

建设用地节约集约利用评价数据 evaluation data of saving and intensive use of construction land

描述评价对象基本信息、土地利用状况、集约程度评价及潜力测算的准备、过程及结果的数据。

4 数据库内容和要素分类

4.1 数据库内容

包括基础地理信息要素、土地信息要素中的建设用地节约集约利用评价要素。

建设用地节约集约利用评价要素包括区域建设用地基本信息要素、区域建设用地节约集约利用评价要素（简称“区域用地评价要素”）、城市建设用地基本信息要素、城市建设用地集约利用评价要素（简称“城市用地评价要素”）和其他信息要素。

4.2 要素分类与编码

建设用地节约集约利用评价数据库要素分类中，大类采用面分类法，小类以下采用线分类法。根据分类编码通用原则，依次按大类、小类、一级类、二级类、三级类、四级类划分，要素代码采用十位数字层次码组成，其结构如下：



其中：

- a) 大类码为专业代码，设定为二位数字码，其中：基础地理要素为 10，土地信息要素为 20。
- b) 小类码为业务代码，设定为二位数字码，空位以 0 补齐。
- c) 一级至四级类码为要素分类代码，其中：一级类和二级类要素代码分别为二位数字码、三级类和四级类要素代码分别为一位数字码，空位以 0 补齐。
- d) 基础地理要素的一级类码、二级类码、三级类码和四级类码按照 GB/T 13923 中的基础地理要素与代码的规定。

数据库要素与代码见表 1。

表1 建设用地节约集约利用评价数据库要素与代码表

要素代码	要素名称	说明
1000000000	基础地理信息要素	按照GB/T 13923
1000100000	定位基础	
1000110000	测量控制点	空间数据
1000119000	测量控制点注记	空间数据
1000120000	数学基础	
1000120100	内图廓线	空间数据
1000120200	坐标网线	空间数据
1000200000	水系	
1000210000	河流	空间数据
1000219000	河流注记	空间数据
1000220000	沟渠	空间数据
1000229000	沟渠注记	空间数据
1000230000	湖泊	空间数据

表1 建设用地节约集约利用评价数据库要素与代码表（续）

要素代码	要素名称	说明
1000239000	湖泊注记	空间数据
1000240000	水库	空间数据
1000249000	水库注记	空间数据
1000250000	海洋要素	空间数据
1000259000	海洋要素注记	空间数据
1000270000	水利及附属设施	空间数据
1000279000	水利及附属设施注记	空间数据
1000300000	居民地及设施	
1000310000	居民地	
1000311100	行政机构位置标识	
1000311102	省级政府	空间数据
1000311103	地级政府	空间数据
1000311104	县级政府	空间数据
1000311105	乡级政府	空间数据
1000319000	居民地注记	空间数据
1000400000	交通	
1000410000	铁路	空间数据
1000419000	铁路注记	空间数据
1000420000	城际公路	空间数据
1000429000	城际公路注记	空间数据
1000430000	城市道路	空间数据
1000439000	城市道路注记	空间数据
1000460000	水运设施	空间数据
1000469000	水运设施注记	空间数据
1000480000	空运设施	空间数据
1000489000	空运设施注记	空间数据
1000600000	境界与行政区	
1000600100	行政区	空间数据
1000600200	行政区界线	空间数据
1000609000	行政区注记	空间数据
1000700000	地貌	
1000710000	等高线	空间数据
1000720000	高程注记	空间数据
1000900000	地理名称注记	按照GB/T 13923扩充
2000000000	土地信息要素	
2012000000	建设用地节约集约利用评价要素	
2012010000	区域建设用地基本信息要素	
2012010100	基本信息面状要素	
2012010110	市域整体面状图斑	空间数据
2012010111	下辖县市区面状图斑	空间数据
2012010120	面状图斑注记	空间数据
2012010200	基本信息线状要素	
2012010210	线状地物	空间数据
2012010220	线状地物注记	空间数据
2012010300	基本信息点状要素	
2012010310	点状地物	空间数据
2012010320	点状地物注记	空间数据
2012020000	区域用地评价要素	
2012020001	市域整体评价图斑	空间数据
2012020002	下辖县市区评价图斑	空间数据
2012020003	区域评价图斑注记	空间数据

表1 建设用地节约集约利用评价数据库要素与代码表（续）

要素代码	要素名称	说明
2012030000	城市建设用地基本信息要素	
2012030100	城市建设用地基本信息面状要素	
2012030110	城市建设用地面状图斑	空间数据
2012030120	城市建设用地面状图斑注记	空间数据
2012030200	城市建设用地基本信息线状要素	
2012030210	城市建设用地线状地物	空间数据
2012030220	城市建设用地线状地物注记	空间数据
2012030300	城市建设用地基本信息点状要素	
2012030310	城市建设地点状地物	空间数据
2012030320	城市建设地点状地物注记	空间数据
2012040000	城市用地评价要素	
2012040100	城市建设用地现状要素	
2012040110	城市建设用地现状地类图斑	空间数据
2012040120	城市建设用地现状图斑注记	空间数据
2012040200	城市建设用地规划要素	
2012040210	城市建设用地规划地类图斑	空间数据
2012040220	城市建设用地规划图斑注记	空间数据
2012040300	功能区评价要素	
2012040310	居住功能区评价要素	
2012040311	居住功能区图斑	空间数据
2012040312	居住功能区图斑注记	空间数据
2012040320	商业功能区评价要素	
2012040321	商业功能区图斑	空间数据
2012040322	商业功能区图斑注记	空间数据
2012040330	工业功能区评价要素	
2012040331	工业功能区图斑	空间数据
2012040332	工业功能区图斑注记	空间数据
2012040340	教育功能区评价要素	
2012040341	教育功能区图斑	空间数据
2012040342	教育功能区图斑注记	空间数据
2012040350	行政办公功能区评价要素	
2012040351	行政办公功能区图斑	空间数据
2012040352	行政办公功能区图斑注记	空间数据
2012040360	其他功能区评价要素	
2012040361	其他功能区图斑	空间数据
2012040362	其他功能区图斑注记	空间数据
2012040370	未参与评价区评价要素	
2012040371	未参与评价区图斑	空间数据
2012040372	未参与评价区图斑注记	空间数据
2012040400	状况类型要素	
2012040410	状况类型图斑	空间数据
2012040420	状况类型图斑注记	空间数据
2012040500	潜力测算要素	
2012040510	规模潜力测算要素	
2012040511	规模潜力测算图斑	空间数据
2012040512	规模潜力测算图斑注记	空间数据
2012040520	经济潜力测算要素	
2012040521	经济潜力测算图斑	空间数据
2012040522	经济潜力测算图斑注记	空间数据
2012040530	潜力利用时序配置要素	
2012040531	潜力利用时序配置图斑	空间数据

表1 建设用地节约集约利用评价数据库要素与代码表（续）

要素代码	要素名称	说明
2012040532	潜力利用时序配置图斑注记	空间数据
2012040600	典型功能区要素	
2012040610	典型功能区图斑	空间数据
2012040620	典型功能区图斑注记	空间数据
2012990000	其他信息要素	
2012990100	文本要素	
2012990101	建设用地节约集约利用评价工作报告	文本数据
2012990102	建设用地节约集约利用评价技术报告	文本数据
2012990200	表格要素	
2012990201	地级以上城市区域用地评价基础数据汇总表	表格数据
2012990202	地级以上城市区域用地变化的匹配程度分析过程表	表格数据
2012990203	地级以上城市区域用地评价指标权重值表	表格数据
2012990204	地级以上城市区域用地整体评价指标理想值汇总表	表格数据
2012990205	地级以上城市区域用地整体评价指数汇总表	表格数据
2012990206	地级以上城市所辖区（县、市）用地状况评价指标理想值汇总表	表格数据
2012990207	地级以上城市所辖区（县、市）利用强度指数计算过程表	表格数据
2012990208	地级以上城市所辖区（县、市）增长耗地指数计算过程表	表格数据
2012990209	地级以上城市所辖区（县、市）用地弹性指数计算过程表	表格数据
2012990210	地级以上城市所辖区（县、市）管理绩效指数计算过程表	表格数据
2012990211	地级以上城市所辖区（县、市）评价综合指数计算汇总表	表格数据
2012990212	地级以上城市所辖区（县、市）土地利用状况类型判定汇总表	表格数据
2012990213	地级以上城市所辖区（县、市）土地利用状况综合类型汇总表	表格数据
2012990214	县级市区域用地评价基础数据汇总表	表格数据
2012990215	县级市区域用地变化的匹配程度分析过程表	表格数据
2012990216	县级市区域用地定量评价指标权重值表	表格数据
2012990217	县级市区域用地定量评价指标理想值汇总表	表格数据
2012990218	县级市区域用地整体评价指数汇总表	表格数据
2012990219	县级市区域土地利用状况类型判定表	表格数据
2012990220	城市用地状况评价工作地域土地利用现状	表格数据
2012990221	城市用地状况定性分析基础数据表	表格数据
2012990222	城市用地利用强度与利用效益指标值汇总表	表格数据
2012990223	城市用地现状用途与规划用途差异对比分析表	表格数据
2012990224	城市用地状况评价功能区划定结果汇总表	表格数据
2012990225	居住功能区评价指标基础数据填报表	表格数据
2012990226	居住功能区土地集约利用状况评价表	表格数据
2012990227	居住功能区评价指标理想值表	表格数据
2012990228	居住功能区土地利用状况类型分类标准表	表格数据
2012990229	居住功能区土地利用状况类型汇总表	表格数据
2012990230	商业功能区评价指标基础数据填报表	表格数据
2012990231	商业功能区土地集约利用状况评价表	表格数据
2012990232	商业功能区评价指标理想值表	表格数据
2012990233	商业功能区土地利用状况类型分类标准表	表格数据
2012990234	商业功能区土地利用状况类型汇总表	表格数据
2012990235	工业功能区评价指标基础数据填报表	表格数据
2012990236	工业功能区土地集约利用状况评价表	表格数据
2012990237	工业功能区评价指标理想值表	表格数据
2012990238	工业功能区土地利用状况类型分类标准表	表格数据
2012990239	工业功能区土地利用状况类型汇总表	表格数据
2012990240	教育功能区评价指标基础数据填报表	表格数据
2012990241	教育功能区土地集约利用状况评价表	表格数据
2012990242	教育功能区评价指标理想值表	表格数据

表1 建设用地节约集约利用评价数据库要素与代码表（续）

要素代码	要素名称	说明
2012990243	教育功能区土地利用状况类型分类标准表	表格数据
2012990244	教育功能区土地利用状况类型汇总表	表格数据
2012990245	行政办公功能区评价指标基础数据填报表	表格数据
2012990246	行政办公功能区土地集约利用状况评价表	表格数据
2012990247	行政办公功能区评价指标理想值表	表格数据
2012990248	行政办公功能区土地利用状况类型分类标准表	表格数据
2012990249	行政办公功能区土地利用状况类型汇总表	表格数据
2012990250	其他功能区评价指标基础数据填报表	表格数据
2012990251	其他功能区土地集约利用状况评价表	表格数据
2012990252	其他功能区评价指标理想值表	表格数据
2012990253	其他功能区土地利用状况类型分类标准表	表格数据
2012990254	其他功能区土地利用状况类型汇总表	表格数据
2012990255	各类功能区土地集约利用评价结果汇总表	表格数据
2012990256	分行政区单元土地集约利用评价结果汇总表	表格数据
2012990257	城市用地状况定量评价指标权重值表	表格数据
2012990258	典型功能区土地利用状况类型汇总表	表格数据
2012990259	功能区用地潜力测算表	表格数据
2012990260	功能区用地潜力测算对象汇总表	表格数据
2012990262	空闲地、改造地情况汇总表	表格数据
2012990262	功能区用地规模潜力测算过程表	表格数据
2012990263	功能区用地经济潜力测算过程表	表格数据
2012990264	功能区用地规模潜力分区汇总表	表格数据
2012990265	功能区用地经济潜力分区汇总表	表格数据
2012990276	功能区用地潜力利用时序配置汇总表	表格数据
2012990277	城市用地潜力汇总表（一）	表格数据
2012990278	城市用地潜力汇总表（二）	表格数据
2012990279	分行政区单元建设用地集约利用潜力汇总表（一）	表格数据
2012990280	分行政区单元建设用地集约利用潜力汇总表（二）	表格数据
2012990300	图件要素	
2012990301	区域用地评价综合类型图	栅格数据
2012990302	区域用地评价利用强度指数类型图	栅格数据
2012990303	区域用地评价增长耗地指数类型图	栅格数据
2012990304	区域用地评价用地弹性指数类型图	栅格数据
2012990305	区域用地评价贡献度指数类型图	栅格数据
2012990306	区域用地评价管理绩效指数类型图	栅格数据
2012990307	区域用地评价人口密度分指数类型图	栅格数据
2012990308	区域用地评价经济强度分指数类型图	栅格数据
2012990309	区域用地评价人口增长耗地分指数类型图	栅格数据
2012990310	区域用地评价经济增长耗地分指数类型图	栅格数据
2012990311	区域用地评价人口用地弹性分指数类型图	栅格数据
2012990312	区域用地评价经济用地弹性分指数类型图	栅格数据
2012990313	区域用地评价贡献度分指数类型图	栅格数据
2012990314	区域用地评价城市用地管理绩效分指数类型图	栅格数据
2012990315	工作地域影像图	栅格数据
2012990316	工作地域用地现状图	栅格数据
2012990317	工作地域用地现状与规划用途比较图	栅格数据
2012990318	功能区分布图	栅格数据
2012990319	居住功能区土地利用状况类型图	栅格数据
2012990320	商业功能区土地利用状况类型图	栅格数据
2012990321	工业功能区土地利用状况类型图	栅格数据
2012990322	教育功能区土地利用状况类型图	栅格数据

表1 建设用地节约集约利用评价数据库要素与代码表（续）

要素代码	要素名称	说明
2012990323	行政办公功能区土地利用状况类型图	栅格数据
2012990324	其他功能区土地利用状况类型图	栅格数据
2012990325	典型功能区分布图	栅格数据
2012990326	功能区潜力挖潜方式分布图	栅格数据
2012990327	功能区用地规模潜力分区图	栅格数据
2012990328	功能区用地经济潜力分区图	栅格数据
2012990329	功能区用地潜力利用时序配置图	栅格数据
2012990900	其他数据要素	
2012990901	建设用地节约集约利用评价基础资料汇编	其他数据
2012990902	建设用地节约集约利用评价元数据	其他数据
注1：本表基础地理信息要素第5位至第10位代码参考GB/T 13923。 注2：行政区、行政区界线与行政区注记要素参考GB/T 13923的结构进行扩充，各级行政区的信息使用行政区与行政区界线属性表描述。 注3：实际工作中不存在的要素可空缺。 注4：其他数据包括基础资料汇编、元数据等。		

5 定位基础

5.1 坐标系统

采用“CGCS2000坐标系”。

5.2 地图投影与分带

采用“高斯—克吕格投影”，按3°或6°分带，保留分带号。

6 数据库结构定义和要素分层

6.1 数据组织管理

6.1.1 空间信息要素组织管理

6.1.1.1 基础地理信息要素组织管理

建设用地节约集约利用评价基础地理信息要素采用分层的方法进行组织管理，图层名称及各层要素见表2。

表2 建设用地节约集约利用评价基础地理信息要素分层表

序号	层名称	层代码	层要素	几何特征	属性表名	约束条件	说明
	基础地理信息要素A						
	定位基础A1						
1	定位基础点	A11	测量控制点	Point	DWJCD	C	
2	定位基础线	A12	内图廓线 坐标网线	Line	DWJCX	C	
3	定位基础注记	A14	测量控制点注记	Annotation	DWJCZJ	C	
	水系A2						
4	水系线	A22	河流	Line	SXX	M	
5	水系面	A23	河流、湖泊	Polygon	SXM	C	
6	水系注记	A24	水系注记	Annotation	SXZJ	M	
	居民地及设施A3						
7	居民地及设施点	A31	居民地	Point	JMDD	M	各级政府驻地
8	居民地及设施注记	A34	居民地及设施注记	Annotation	JMDZJ	M	

表2 建设用地节约集约利用评价基础地理信息要素分层表（续）

序号	层名称	层代码	层要素	几何特征	属性表名	约束条件	说明
	交通A4						
9	交通线	A42	铁路、城际公路、城市道路	Line	JTX	M	
10	交通面	A43	铁路、城际公路、城市道路	Polygon	JTM	0	铁路、公路、城市道路等
11	交通注记	A44	交通注记	Annotation	JTZJ	M	
	境界与行政区A5						
12	行政区界线	A52	行政区界线	Line	XZQJX	M	各级行政界线
13	行政区面	A53	行政区	Polygon	XZQM	M	区、县级行政单元
14	行政区注记	A54	行政区注记	Annotation	XZQZJ	M	
	地貌A6						
15	地貌点	A61	高程注记点	Point	DMD	0	高程点等
16	地貌线	A62	等高线	Line	DMX	0	等高线等
17	地貌注记	A64	地貌注记	Annotation	DMZJ	0	
	地理注记A7						
18	地理名称注记	A74	地理名称注记	Annotation	DLMCZJ	0	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。							
注2：数据分层存放，可视具体情况进行扩展。							

6.1.1.2 土地信息要素组织管理

建设用地节约集约利用评价土地信息要素采用分层的方法进行组织管理，图层名称及各层要素见表3。

表3 建设用地节约集约利用评价土地信息要素分层表

序号	层名称	层代码	层要素	几何特征	属性表名	约束条件	说明
	土地信息要素B						
	区域建设用地基本信息要素B1						
1	区域建设用地基本信息市域整体面状图斑	B11	面状图斑	Polygon	QZTJBXXM	M	区域界线范围
2	区域建设用地基本信息下辖县市区面状图斑	B12	面状图斑	Polygon	QXXJBXXM	C	地级以上城市必填
3	区域建设用地基本信息线状地物	B13	线状地物	Line	QJBXXX	M	区域界线
	区域建设用地基本信息点状地物	B14	点状地物	Point	QJBXXD	M	区域界桩坐标点
5	区域建设用地基本信息注记	B15	基本信息注记	Annotation	QYXXZJ	0	
	区域用地评价要素B2						
6	市域整体评价图斑	B21	地类图斑	Polygon	QYZTPJTB	M	
7	下辖县市区评价图斑	B22	地类图斑	Polygon	QYXXPJTB	C	地级以上城市必填
8	区域评价图斑注记	B23	区域评价图斑注记	Annotation	QYPJZJ	0	
	城市建设用地基本信息要素B3						
9	城市建设用地基本信息面状图斑	B31	面状图斑	Polygon	CJBXXM	M	评价工作地域界线范围
10	城市建设用地基本信息线状地物	B32	线状地物	Line	CJBXXX	M	评价工作地域界线

表3 建设用地节约集约利用评价土地信息要素分层表（续）

序号	层名称	层代码	层要素	几何特征	属性表名	约束条件	说明
11	城市建设用地基本信息点状地物	B33	点状地物	Point	CJBXXD	M	评价工作地域界桩坐标点
12	城市建设用地基本信息注记	B34	基本信息注记	Annotation	CSXXZJ	0	
	城市建设用地土地利用状况要素B4						
13	城市建设用地现状地类图斑	B41	地类图斑	Polygon	CYDXZTB	M	
14	城市建设用地规划地类图斑	B42	地类图斑	Polygon	CYDGHTB	M	
15	城市建设用地利用状况地类图斑注记	B43	土地利用状况地类图斑注记	Annotation	CLYZKZJ	0	
	功能区评价要素B5						
16	居住功能区图斑	B51	地类图斑	Polygon	JZQTB	M	
17	商业功能区图斑	B52	地类图斑	Polygon	SYQTB	C	
18	工业功能区图斑	B53	地类图斑	Polygon	GYQTB	C	
19	教育功能区图斑	B54	地类图斑	Polygon	JYQTB	C	
20	行政办公功能区图斑	B55	地类图斑	Polygon	XZQTB	C	
21	其他功能区图斑	B56	地类图斑	Polygon	QTQTB	C	
22	未参与评价区图斑	B57	地类图斑	Polygon	WPQTB	C	
23	功能区图斑注记	B58	功能区图斑注记	Annotation	GNQZJ	0	
	状况类型要素B6						
24	状况类型图斑	B61	地类图斑	Polygon	ZKLXTB	M	
25	状况类型图斑注记	B62	状况类型图斑注记	Annotation	ZKLXZJ	0	
	潜力测算要素B7						
26	规模潜力测算图斑	B71	地类图斑	Polygon	GMQLTB	M	
27	经济潜力测算图斑	B72	地类图斑	Polygon	JJQLTB	M	
28	潜力利用时序配置图斑	B73	地类图斑	Polygon	QLSXPZTB	M	
29	潜力测算图斑注记	B74	潜力测算图斑注记	Annotation	QLTBZJ	0	
	典型功能区要素B8						
30	典型功能区图斑	B81	地类图斑	Polygon	DXGNQTB	M	
31	典型功能区图斑注记	B82	状况类型图斑注记	Annotation	DXGNQZJ	0	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。							
注2：数据分层存放，可视具体情况进行扩展。							

6.1.2 建设用地节约集约利用评价其他信息要素组织管理

建设用地节约集约利用评价其他信息要素包括文本要素、表格要素、图件要素和其他数据要素。文本数据、图件数据和其他数据要素采用文件方式进行组织管理，表格数据采用二维关系表的方式进行组织管理。

表4 建设用地节约集约利用评价其他信息要素分层表

要素类型	要素名称	属性表名	约束条件	备注
文本要素	建设用地节约集约利用评价工作报告	PJGZBG	M	
	建设用地节约集约利用评价技术报告	PJJJSG	M	
表格要素	地级以上城市区域用地评价基础数据汇总表	DHZB	C	地级以上城市必填
	地级以上城市区域用地变化的匹配程度分析过程表	DPPFXB	C	地级以上城市必填
	地级以上城市区域用地评价指标权重值表	DZBQZB	C	地级以上城市必填
	地级以上城市区域用地整体评价指标理想值汇总表	DZTZBLXZHZB	C	地级以上城市必填

表4 建设用地节约集约利用评价其他信息要素分层表（续）

要素类型	要素名称	属性表名	约束条件	备注
	地级以上城市区域用地整体评价指数汇总表	DZTZSHZB	C	地级以上城市必填
	地级以上城市所辖区（县、市）用地状况评价指标理想值汇总表	DZBLXZHZB	C	地级以上城市必填
	地级以上城市所辖区（县、市）利用强度指数计算过程表	DLYQDZSB	C	地级以上城市必填
	地级以上城市所辖区（县、市）增长耗地指数计算过程表	DZZHDZSB	C	地级以上城市必填
	地级以上城市所辖区（县、市）用地弹性指数计算过程表	DYDTXZSB	C	地级以上城市必填
	地级以上城市所辖区（县、市）管理绩效指数计算过程表	DGLJXZSB	C	地级以上城市必填
	地级以上城市所辖区（县、市）评价综合指数计算汇总表	DPJZHZSB	C	地级以上城市必填
	地级以上城市所辖区（县、市）土地利用状况类型判定汇总表	DLXPDHZB	C	地级以上城市必填
	地级以上城市所辖区（县、市）土地利用状况综合类型汇总表	DZHLXHZB	C	地级以上城市必填
	县级市区域用地评价基础数据汇总表	XHZB	C	县级市必填
	县级市区域用地变化的匹配程度分析过程表	XPPFXB	C	县级市必填
	县级市区域用地定量评价指标权重值表	XDLZBQZB	C	县级市必填
	县级市区域用地定量评价指标理想值汇总表	XDLZBHZB	C	县级市必填
	县级市区域用地整体评价指数汇总表	XZTZSHZB	C	县级市必填
	县级市区域土地利用状况类型判定表	XLXPDB	C	县级市必填
	城市用地状况评价工作地域土地利用现状表	CTDXZB	M	
	城市用地状况定性分析基础数据表	CTBB	M	
	城市土地利用强度与利用效益指标值汇总表	CQDXYZBB	M	
	城市用地现状用途与规划用途差异对比分析表	CXZGHDBB	M	
	城市用地状况评价功能区划定结果汇总表	CGNQHZB	M	
	居住功能区评价指标基础数据填报表	JZTBB	M	
	居住功能区土地集约利用状况评价表	JZPJJB	M	
	居住功能区评价指标理想值表	JZLXZB	M	
	居住功能区土地利用状况类型分类标准表	JZFLBZB	M	
	居住功能区土地利用状况类型汇总表	JZLXHZB	M	
	商业功能区评价指标基础数据填报表	SYTBB	C	
	商业功能区土地集约利用状况评价表	SYPJB	C	
	商业功能区评价指标理想值表	SYLXZB	C	
	商业功能区土地利用状况类型分类标准表	SYFLBZB	C	
	商业功能区土地利用状况类型汇总表	SYLXHZB	C	
	工业功能区评价指标基础数据填报表	GYTBB	C	
	工业功能区土地集约利用状况评价表	GYPJJB	C	
	工业功能区评价指标理想值表	GYLXZB	C	
	工业功能区土地利用状况类型分类标准表	GYFLBZB	C	
	工业功能区土地利用状况类型汇总表	GYLXHZB	C	
	教育功能区评价指标基础数据填报表	JYTBB	C	
	教育功能区土地集约利用状况类型表	JYPIJB	C	
	教育功能区评价指标理想值表	JYLXZB	C	
	教育功能区土地利用状况类型分类标准表	JYFLBZB	C	
	教育功能区土地利用状况类型汇总表	JYLXHZB	C	
	行政办公功能区评价指标基础数据填报表	XZTBB	C	
	行政办公功能区土地集约利用状况评价表	XZPIJB	C	
	行政办公功能区评价指标理想值表	XZLXZB	C	
	行政办公功能区土地利用状况类型分类标准表	XZFLBZB	C	
	行政办公功能区土地利用状况类型汇总表	XZLXHZB	C	
	其他功能区评价指标基础数据填报表	QTTBB	C	
	其他功能区土地集约利用状况评价表	QTPJB	C	
	其他功能区评价指标理想值表	QTLXZB	C	

表4 建设用地节约集约利用评价其他信息要素分层表（续）

要素类型	要素名称	属性表名	约束条件	备注
	其他功能区土地利用状况类型分类标准表	QTFLBZB	C	
	其他功能区土地利用状况类型汇总表	QTLXHZB	C	
	各类功能区土地集约利用评价结果汇总表	GNQHZB	M	
	分行政区单元土地集约利用评价结果汇总表	FXZHZB	M	
	城市用地状况定量评价指标权重值表	CDLZBQZZB	M	
	典型功能区土地利用状况类型汇总表	DXLXHZB	M	
	功能区用地潜力测算对象汇总表	XSQLDXHZB	M	
	空闲地、改造地情况汇总表	XSKXGZHZB	M	
	功能区用地规模潜力测算过程表	XSGMQLGCB	M	
	功能区用地经济潜力测算过程表	XSJJQLGCB	M	
	功能区用地规模潜力分区汇总表	XSGMQLHZB	M	
	功能区用地经济潜力分区汇总表	XSJJQLHZB	M	
	功能区用地潜力利用时序配置汇总表	QLSXPZHZB	M	
	城市用地潜力汇总表（一）	YCQLHZB	M	
	城市用地潜力汇总表（二）	ECQLHZB	M	
	分行政区单元建设用地集约利用潜力汇总表（一）	YFXZQLHZB	M	
	分行政区单元建设用地集约利用潜力汇总表（二）	EFXZQLHZB	M	
图件要素	区域用地评价综合类型图	QYDZHLXT	C	地级以上城市必填
	区域用地评价利用强度指数类型图	QQDZSLXT	C	地级以上城市必填
	区域用地评价增长耗地指数类型图	QHDZSLXT	C	地级以上城市必填
	区域用地评价用地弹性指数类型图	QTXZSLXT	C	地级以上城市必填
	区域用地评价贡献度指数类型图	QGXSZSLXT	C	地级以上城市必填
	区域用地评价管理绩效分指数类型图	QJXFZSLXT	C	地级以上城市必填
	区域用地评价人口密度分指数类型图	QMDFZSLXT	C	地级以上城市必填
	区域用地评价经济强度分指数类型图	QQDFZSLXT	C	地级以上城市必填
	区域用地评价人口增长耗地分指数类型图	QRKHDFZSLXT	C	地级以上城市必填
	区域用地评价经济增长耗地分指数类型图	QJJHDFZSLXT	C	地级以上城市必填
	区域用地评价人口用地弹性分指数类型图	QRKTXFZSLXT	C	地级以上城市必填
	区域用地评价经济用地弹性分指数类型图	QJJTXFZSLXT	C	地级以上城市必填
	区域用地评价城市用地管理绩效分指数类型图	QJXFZSLXT	C	地级以上城市必填
	工作地域影像图	GZDYXXT	M	
	工作地域用地现状图	GZDYXZT	M	
	工作地域用地现状与规划用途比较图	XZGHBJT	M	
	功能区分布图	GNQFBT	M	
	居住功能区土地利用状况类型图	JZGNQLXT	M	
	商业功能区土地利用状况类型图	SYGNQLXT	M	
	工业功能区土地利用状况类型图	GYGNQLXT	M	
	教育功能区土地利用状况类型图	JYGNQLXT	M	
	行政办公功能区土地利用状况类型图	XZGNQLXT	M	
	其他功能区土地利用状况类型图	QTGNQLXT	M	
	典型功能区分布图	DXGNQT	M	
	功能区潜力挖潜方式分布图	GNQWQFBT	M	
	功能区用地规模潜力分区图	GGMQLT	M	
	功能区用地经济潜力分区图	GJJQLT	M	
	功能区用地潜力利用时序配置图	GQLLYSXT	M	
其他要素	建设用地节约集约利用评价基础资料汇编	JCZLHB	M	
	建设用地节约集约利用评价元数据	YSJ	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。				
注2：数据分层存放，可视具体情况进行扩展。				

6.2 数据库属性数据结构

6.2.1 基础地理信息要素属性数据结构

表5 面要素属性数据结构

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
5	要素名称	YSMC	Char	60		非空	M	
6	要素面积	YSMJ	Double	15	6	>0	M	单位: hm ²
注1: 基础地理要素中水系面要素、交通面要素及行政区面要素采用此表结构, 相应的属性表名: SXM、JTM、XZQM。 注2: 约束条件取值: “M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。								

表6 线要素属性数据结构

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
5	要素名称	YSMC	Char	60		非空	M	
注1: 基础地理要素中定位基础线要素、水系线、交通线、行政区界线要素、地貌线要素, 均采用此表结构。相应的属性表名: DWJCX、SXX、JTX、XZQJX、DMX。 注2: 约束条件取值: “M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。								

表7 点要素属性数据结构

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
5	要素名称	YSMC	Char	60		非空	M	
注1: 基础地理要素中定位基础点要素、居民地及设施点要素、地貌点要素, 均采用此表结构。相应的属性表名: DWJCD、JMDD、DMD。 注2: 约束条件取值: “M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。								

表8 注记要素属性数据结构

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
3	注记内容	ZJNR	Char	60		非空	M	
4	字体	ZJZT	Char	4		非空	M	
5	颜色	ZJYS	Char	12		非空	0	
6	磅数	ZJBS	Int	4		>0	M	单位: 磅
7	形状	ZJXZ	Char	1		非空	0	
8	下划线	ZJXH	Char	1		非空	0	
9	宽度	KD	Double	15	1	>0	0	
10	高度	GD	Double	15	1	>0	0	
11	间隔	JG	Float	6	2	>0	0	
12	注记点左下角 X 坐标	ZXJXZB	Double	15	3	>0	M	

表8 注记要素属性数据结构（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
13	注记点左下角Y坐标	ZXJYB	Double	15	3	>0	M	
14	注记方向	ZJFX	Double	10	6	[0, 2 Π)	0	单位: Rad
注1: 基础地理要素中定位基础注记要素、水系注记要素、居民地及设施注记要素、交通注记要素、行政区注记要素、地貌注记要素、地理名称注记要素, 均采用此表结构。相应的属性表名: DWJCZJ、SXZJ、JMDZJ、JTZJ、XZQZJ、DMZJ、DLMCZJ 注2: 约束条件取值: “M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。								

6.2.2 土地信息要素属性数据结构

6.2.2.1 区域建设用地基本信息要素

表9 区域建设用地基本信息面状图斑属性数据结构

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表1
3	区域名称	QYMC	Char	60		非空	M	
4	区域代码	QYDM	Char	6		非空	M	
5	区域级别	QYJB	Char	10		非空	M	县级、地区级
6	区域评价对象	QYPJDX	Char	50		非空	M	
7	评价时点	PJSD	Char	8		非空	M	YYYYMMDD
8	常住人口	CZRK	Double	10	4	≥ 0	M	单位: 万人
9	城镇人口	UBRK	Double	10	4	≥ 0	M	单位: 万人
10	常住农村人口	CZNCRK	Double	10	4	≥ 0	C	单位: 万人
11	户籍人口	HJRK	Double	10	4	≥ 0	M	单位: 万人
12	户籍农业人口	HJNYRK	Double	10	4	≥ 0	C	单位: 万人
13	非农业人口	FN RK	Double	10	4	≥ 0	M	单位: 万人
14	居半年以上暂住人口	BNZZRK	Double	10	4	≥ 0	M	单位: 万人
15	居1年以上暂住人口	YNZZRK	Double	10	4	≥ 0	M	单位: 万人
16	地区生产总值	DQSCZZK	Double	15	4	≥ 0	M	单位: 万元
17	工业增加值	GYZJZ	Double	15	4	≥ 0	M	单位: 万元
18	全社会固定资产投资总额	GDZCTZ	Double	15	4	≥ 0	C	单位: 万元
19	农用地面积	NYDMJ	Double	15	8	≥ 0	M	单位: km ²
20	耕地面积	GDMJ	Double	15	6	≥ 0	C	单位: hm ²
21	园地面积	YDMJ	Double	15	6	≥ 0	C	单位: hm ²
22	林地面积	LDMJ	Double	15	6	≥ 0	C	单位: hm ²
23	牧草地面积	MCDMJ	Double	15	6	≥ 0	C	单位: hm ²
24	其他农用地面积	QTN YDMJ	Double	15	6	≥ 0	C	单位: hm ²
25	建设用地面积	JSYDMJ	Double	15	8	≥ 0	M	单位: km ²
26	城乡建设用地面积	CXJSMJ	Double	15	8	≥ 0	M	单位: km ²
27	城镇工矿用地面积	CZGKMJ	Double	15	6	≥ 0	C	单位: hm ²
28	城镇用地面积	CZYDMJ	Double	15	6	≥ 0	C	单位: hm ²
29	采矿用地面积	CKYDMJ	Double	15	6	≥ 0	C	单位: hm ²
30	村庄用地面积	CZYDMJ	Double	15	6	≥ 0	C	单位: hm ²
31	交通水利用地面积	JTSLMJ	Double	15	6	≥ 0	C	单位: hm ²
32	其他建设用地面积	QTJSMJ	Double	15	6	≥ 0	C	单位: hm ²
33	其他土地面积	QT TDMJ	Double	15	6	≥ 0	C	单位: hm ²
34	土地总面积	TDZMJ	Double	15	8	≥ 0	M	单位: km ²
35	新增建设用地面积	XZJSMJ	Double	15	8	≥ 0	M	单位: km ²

表9 区域建设用地基本信息面状图斑属性数据结构（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
36	新增城乡建设用地面积	XZCXMJ	Double	15	8	≥ 0	M	单位: km^2
37	批而未供土地总面积	PEWGMJ	Double	15	6	≥ 0	M	单位: hm^2
38	闲置土地总面积	XZZMJ	Double	15	6	≥ 0	M	单位: hm^2
39	城市土地供应总量	CSTDGYZL	Double	15	6	≥ 0	C	单位: hm^2
40	批而未供土地处置面积	PEWGMJ	Double	15	6	≥ 0	M	单位: hm^2
41	闲置土地处置面积	XZCMJ	Double	15	6	≥ 0	M	单位: hm^2
42	城市划拨用地	CSHBYD	Double	15	6	≥ 0	M	单位: hm^2
43	城市出让用地	CSCRYD	Double	15	6	≥ 0	M	单位: hm^2
44	城市招标出让用地	CSZBCRYD	Double	15	6	≥ 0	M	单位: hm^2
45	城市拍卖出让用地	CSPMCRYD	Double	15	6	≥ 0	M	单位: hm^2
46	城市挂牌出让用地	CSGPCRYD	Double	15	6	≥ 0	M	单位: hm^2
47	城市协议出让用地	CSXYCRYD	Double	15	6	≥ 0	M	单位: hm^2
48	城市闲置土地	CSXZTD	Double	15	6	≥ 0	M	单位: hm^2
49	所属省地区生产总值 (当年价)	SDQSCZZD	Double	15	4	≥ 0	C	地级以上城市与省直 管县级市必填 单位: 万元
50	所属省地区生产总值	SDQSCZZK	Double	15	4	≥ 0	C	地级以上城市与省直 管县级市必填 单位: 万元
51	所属地级市地区生产总值 (当年价)	DDQSCZZD	Double	15	4	≥ 0	C	县级市(省直管县级 市除外)必填 单位: 万元
52	所属地级市地区生产总值	DDQSCZZK	Double	15	4	≥ 0	C	县级市(省直管县级 市除外)必填 单位: 万元
53	所属省建设用地总面积	SJSYDZMJ	Double	15	8	≥ 0	C	地级以上城市与省直 管县级市必填 单位: km^2
54	所属地级市建设用地总面积	DJSYDZMJ	Double	15	8	≥ 0	C	县级市(省直管县级 市除外)必填 单位: km^2
<p>注1: 区域建设用地基本信息要素中的区域建设用地基本信息市域整体面状图斑和区域建设用地基本信息下辖县市区面状图斑, 均采用此表结构, 相应的属性表名为QZTJBXXM和QXXJBXXM。</p> <p>注2: 地级以上城市行政辖区整体和县级市为区域建设用地基本信息市域整体面状图斑; 地级以上城市下辖县(市、区)为区域建设用地基本信息下辖县市区面状图斑。</p> <p>注3: 设区的地级以上城市下辖区不用填城市土地供应总量</p> <p>注4: 本表需填报t年及(t-1)年、(t-2)年、(t-3)年四个年度的记录, (t表示基准年),</p> <p>注5: 约束条件取值: “M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。</p>								

表10 区域建设用地基本信息线状地物属性数据结构（属性表名：QJBXXX）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
3	要素名称	YS MC	Char	60		非空	M	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

表11 区域建设用地基本信息点状地物属性数据结构（属性表名：QJBXXD）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
3	要素名称	YS MC	Char	60		非空	M	
4	X 坐标	XZB	Double	15	4	>0	0	单位：m
5	Y 坐标	YZB	Double	15	4	>0	0	单位：m

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

表12 区域建设用地基本信息注记属性数据结构（属性表名：QYXXZJ）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
3	注记内容	ZJNR	Char	60		非空	M	
4	字体	ZJZT	Char	4		非空	M	
5	颜色	ZJYS	Char	12		非空	0	
6	磅数	ZJBS	Int	4		>0	M	单位：磅
7	形状	ZJXZ	Char	1		非空	0	
8	下划线	ZJXH	Char	1		非空	0	
9	宽度	KD	Double	15	1	>0	0	
10	高度	GD	Double	15	1	>0	0	
11	间隔	JG	Float	6	2	>0	0	
12	注记点左下角 X 坐标	ZXJXZB	Double	15	4	>0	M	
13	注记点左下角 Y 坐标	ZXJYZB	Double	15	4	>0	M	
14	注记方向	ZJFX	Double	10	6	$[0, 2\pi)$	0	单位：Rad

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

6.2.2.2 区域用地评价要素

表13 区域用地评价图斑属性数据结构

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
3	区域名称	QYMC	Char	60		非空	M	
4	区域代码	QYDM	Char	6		非空	M	
5	区域级别	QYJB	Char	10		非空	M	
6	区域评价对象	QYPJDX	Char	50		非空	M	
7	人口增长量	RKZL	Double	8	4	$[-1000, 1000]$	M	单位：万人
8	人口增长幅度	RKZF	Float	7	2	$[-100, 1000]$	M	单位：%
9	城乡建设用地增长量	CXYDZL	Double	15	8	$[-1000, 1000]$	M	单位：km ²
10	城乡建设用地增长幅度	CXYDZF	Float	7	2	$[-100, 1000]$	M	单位：%

表13 区域用地评价图斑属性数据结构（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
11	人口与城乡建设用地增长弹性系数	PEI1	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	
12	人口与城乡建设用地增长贡献度	PCI1	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	
13	区域人口与城乡建设用地增长弹性系数总体平均值	PHI1	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	
14	土地利用趋势类型（人口）（定性）	TDLYQSRKX	Char	2		非空	M	见表 113
15	土地利用趋势类型（人口）（定量）	TDLYQSRKL	Char	2		非空	M	见表 113
16	城镇人口增长量	UBRKZL	Double	8	4	[-1000, 1000]	C	单位：万人
17	城镇人口增长幅度	UBRKZF	Float	7	2	[-100, 1000]	C	单位：%
18	城镇工矿用地增长量	CGYDZL	Double	15	8	[-1000, 1000]	C	单位：km ²
19	城镇工矿用地增长幅度	CGYDZF	Float	7	2	[-100, 1000]	C	单位：%
20	城镇人口与城镇工矿用地增长弹性系数	PEI2	Double	8	2	[-1000, 1000]	C	
21	常住农村人口增长量	CNRKZL	Double	8	4	[-1000, 1000]	C	单位：万人
22	常住农村人口增长幅度	CNRKZF	Float	7	2	[-100, 1000]	C	单位：%
23	村庄用地增长量	CZYDZL	Double	15	8	[-1000, 1000]	C	单位：km ²
24	村庄用地增长幅度	CZYDZF	Float	7	2	[-100, 1000]	C	单位：%
25	地区生产总值增长量	SCZZZZLK	Double	15	4	[-10 ¹⁰ , 10 ¹⁰]	M	单位：万元
26	地区生产总值增长幅度	SCZZZZFD	Float	7	2	[-100, 1000]	M	单位：%
27	建设用地增长量	JSZZL	Double	15	8	[-1000, 1000]	M	单位：km ²
28	建设用地增长幅度	JSZZFD	Float	7	2	[-100, 1000]	M	单位：%
29	地区生产总值与建设用地增长弹性系数	EEI1	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	
30	地区生产总值与建设用地增长贡献度	ECI1	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	
31	土地利用趋势类型（经济）（定性）	TDLYQSJJX	Char	2		非空	M	见表 113
32	土地利用趋势类型（经济）（定量）	TDLYQSJJXL	Char	2		非空	M	见表 113
33	区域地区生产总值与建设用地增长弹性系数总体评价价值	EH11	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	
34	利用强度指数	UII	Float	6	2	[0, 100]	M	
35	增长耗地指数	GCI	Float	6	2	[0, 100]	M	
36	用地弹性指数	EI	Float	6	2	[0, 100]	M	
37	贡献度指数	CI	Float	6	2	[0, 100]	M	
38	管理绩效指数	API	Float	6	2	[0, 100]	M	
39	人口密度指数	PUII	Float	6	2	[0, 100]	M	
40	经济强度指数	EUII	Float	6	2	[0, 100]	M	
41	人口增长耗地指数	PGCI	Float	6	2	[0, 100]	M	
42	经济增长耗地指数	EGCI	Float	6	2	[0, 100]	M	
43	人口用地弹性指数	PEI	Float	6	2	[0, 100]	M	
44	经济用地弹性指数	EEI	Float	6	2	[0, 100]	M	
45	经济贡献度指数	ECI	Float	6	2	[0, 100]	M	

表13 区域用地评价图斑属性数据结构（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
46	城市用地管理绩效指数	ULAPI	Float	6	2	[0, 100]	M	
47	城乡建设用地人口密度	PUII1	Float	6	2	>0	M	单位：人/km ²
48	建设用地区均地区生产总值	EUII1	Double	8	2	>0	M	单位：万元/km ²
49	单位工业用地工业增加值	EUII2	Double	8	2	>0	M	单位：万元/km ²
50	单位人口增长消耗新增城乡建设用地量	PGCI1	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	单位：m ² /人
51	单位地区生产总值建设用地使用面积下降率	EGCI1	Double	8	2	[-100, 100]	M	单位：%
52	单位地区生产总值增长消耗新增建设用地量	EGCI2	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	单位：m ² /万元
53	批而未供土地处置比率	ULAPI1	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
54	闲置土地处置比率	ULAPI2	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
55	总指数对应的综合土地利用状况类型	ZHTDLYZK	Char	2		非空	C	地级以上城市下辖县市区必填
56	利用强度指数土地利用状况类型	UIITDLYZK	Char	2		非空	C	地级以上城市下辖县市区必填
57	增长耗地土地利用状况类型	GCITDLYZK	Char	2		非空	C	地级以上城市下辖县市区必填
58	用地弹性土地利用状况类型	EITDLYZK	Char	2		非空	C	地级以上城市下辖县市区必填
59	贡献度土地利用状况类型	CILYZK	Char	2		非空	C	地级以上城市下辖县市区必填
60	管理绩效土地利用状况类型	APITDLYZK	Char	2		非空	C	地级以上城市下辖县市区必填
注1：区域用地状况评价要素中的区域用地地域整体评价图斑和区域用地下辖县市区评价图斑，均采用此表结构，相应的属性表名为QYZTPJTB和QYXXPJTB。								
注2：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。								

表14 区域用地评价图斑注册属性数据结构（属性表名：QYPJZJ）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
3	注册内容	ZJNR	Char	60		非空	M	
4	字体	ZJZT	Char	4		非空	M	
5	颜色	ZJYS	Char	12		非空	0	
6	磅数	ZJBS	Int	4		>0	M	单位：磅
7	形状	ZJXZ	Char	1		非空	0	
8	下划线	ZJXH	Char	1		非空	0	
9	宽度	KD	Double	15	1	>0	0	
10	高度	GD	Double	15	1	>0	0	
11	间隔	JG	Float	6	2	>0	0	
12	注册点左下角 X 坐标	ZXJXZB	Double	15	3	>0	M	
13	注册点左下角 Y 坐标	ZXJYZB	Double	15	3	>0	M	

表14 区域用地评价图斑注记属性数据结构（属性表名：QYPJZJ）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
14	注记方向	ZJFX	Double	10	6	[0, 2π)	0	单位：Rad
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。								

6.2.2.3 城市建设用地基本信息要素

表15 城市建设用地基本信息面状图斑属性数据结构（属性表名：CJBXXM）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	评价工作地域总面积	GZDYMJ	Double	15	6	≥0	M	单位：hm ²
6	常住人口	CZRK	Int	8		≥0	M	单位：人
7	第三产业从业人员数	SCCYRS	Int	8		≥0	M	单位：人
8	高校在校生总数	GXXSZS	Int	6		≥0	M	单位：人
9	行政办公人员数	XZBGRS	Int	6		≥0	0	单位：人
10	地区生产总值	DQSCZZ	Double	15	4	≥0	M	单位：万元
11	全社会消费品零售总额	XFPLS	Double	15	4	≥0	M	单位：万元
12	工业企业固定资产原价	GDZCYJ	Double	15	4	≥0	0	单位：万元
13	工业总收入	GYZSR	Double	15	4	≥0	0	单位：万元
14	工业税收总额	GYSSZE	Double	15	4	≥0	0	单位：万元
15	建设用地总面积	JSYDZMJ	Double	15	6	≥0	M	单位：hm ²
16	居住用地面积	JZYDMJ	Double	15	6	≥0	M	单位：hm ²
17	商业用地面积	SYDYMJ	Double	15	6	≥0	M	单位：hm ²
18	工业用地面积	GYDYMJ	Double	15	6	≥0	M	单位：hm ²
19	教育用地面积	JYDYMJ	Double	15	6	≥0	M	单位：hm ²
20	行政办公用地面积	XZYDMJ	Double	15	6	≥0	M	单位：hm ²
21	总建筑面积	ZJZMJ	Double	12	4	≥0	M	单位：万 m ²
22	居住用地建筑总面积	JZJZMJ	Double	12	4	≥0	M	单位：万 m ²
23	商业用地建筑总面积	SYJZMJ	Double	12	4	≥0	M	单位：万 m ²
24	工业用地建筑总面积	GYJZMJ	Double	12	4	≥0	M	单位：万 m ²
25	教育用地建筑总面积	JYJZMJ	Double	12	4	≥0	M	单位：万 m ²
26	行政办公用地建筑总面积	XZJZMJ	Double	12	4	≥0	M	单位：万 m ²
27	建成区绿地率	JCLDL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
28	用水普及率	YSPJL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
29	燃气普及率	RQPJL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
30	污水处理厂集中处理率	WSCLL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
31	生活垃圾处理率	LJCLL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
32	评价工作地域综合容积率	PZHRJL	Float	4	2	≥0	M	
33	评价工作地域单位面积地区生产总值	PDWSCZZ	Double	15	2	≥0	M	单位：万元/hm ²
34	评价工作地域人口密度	PRKMD	Float	6	2	≥0	M	单位：人/hm ²
35	居住用地综合容积率	ZZHRJL	Float	4	2	≥0	M	
36	居住用地人口密度	ZRKMD	Float	6	2	≥0	M	单位：人/hm ²

表15 城市建设用地基本信息面状图斑属性数据结构（属性表名：CJBXXM）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
37	商业用地综合容积率	SZHRJL	Float	4	2	≥ 0	M	
38	商业用地单位面积全社会消费品零售总额	SDWXPPLS	Double	10	2	≥ 0	M	单位：万元/hm ²
39	商业用地单位面积从业职工数	SDWZGS	Double	10	2	≥ 0	M	单位：人/hm ²
40	工业用地综合容积率	GZHRJL	Float	4	2	≥ 0	M	
41	工业用地单位面积固定资产投资总额	DWGDZCZE	Double	10	2	≥ 0	0	单位：万元/hm ²
42	工业用地单位面积工业总收入	DWGYZSR	Double	10	2	≥ 0	0	单位：万元/hm ²
43	工业用地单位面积税收	DWGYSS	Double	10	2	≥ 0	M	单位：万元/hm ²
44	教育用地综合容积率	JYZHRJL	Float	4	2	≥ 0	M	
45	教育用地单位面积服务学生数	JYDWRS	Double	10	2	≥ 0	M	单位：人/hm ²
46	行政办公用地综合容积率	XZHRJL	Float	4	2	≥ 0	M	
47	行政办公用地单位面积服务人员数	XZDWRS	Double	10	2	≥ 0	M	单位：人/hm ²
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。								

表16 城市建设用地基本信息线状地物属性数据结构（属性表名：CJBXXX）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		> 0	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
3	要素名称	YSMC	Char	60		非空	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。								

表17 城市建设用地基本信息点状地物属性数据结构（属性表名：CJBXXD）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		> 0	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
3	要素名称	YSMC	Char	60		非空	M	
4	X 坐标	XZB	Double	15	4	> 0	M	单位：m
5	Y 坐标	YZB	Double	15	4	> 0	M	单位：m
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。								

表18 城市建设用地基本信息注记属性数据结构（属性表名：CSXXZJ）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		> 0	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
3	注记内容	ZJNR	Char	60		非空	M	
4	字体	ZJZT	Char	4		非空	M	
5	颜色	ZJYS	Char	12		非空	0	
6	磅数	ZJBS	Int	4		> 0	M	单位：磅
7	形状	ZJXZ	Char	1		非空	0	
8	下划线	ZJXH	Char	1		非空	0	

表18 城市建设用地基本信息注记属性数据结构（属性表名：CSXXZJ）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
9	宽度	KD	Double	15	1	>0	0	
10	高度	GD	Double	15	1	>0	0	
11	间隔	JG	Float	6	2	>0	0	
12	注记点左下角 X 坐标	ZXJXZB	Double	15	4	>0	M	
13	注记点左下角 Y 坐标	ZXJYZB	Double	15	4	>0	M	
14	注记方向	ZJFX	Double	10	6	[0, 2 Π)	0	单位：Rad
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。								

6.2.2.4 城市建设用地土地利用状况要素

表19 城市建设用地现状地类图斑属性数据结构（属性表名：CYDXZTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	图斑编号	TBBH	Char	20		非空	M	
6	是否为建设用地	JSYD	Char	2		非空	M	是/否
7	土地权属	TDQS	Char	4		非空	M	国有/集体
8	一级类编码	YJLBM	Char	4		非空	M	见表 110
9	一级类名称	YJLMC	Char	30		非空	M	见表 110
10	二级类编码	EJLBM	Char	4		非空	M	见表 110
11	二级类名称	EJLMC	Char	30		非空	M	见表 110
12	图斑面积	TBMJ	Double	10	2	>0	M	单位：m ²
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。								

表20 城市建设用地规划地类图斑属性数据结构（属性表名：CYDGHTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	图斑编号	TBBH	Char	20		非空	M	
6	一级类编码	YJLBM	Char	4		非空	M	见表 111
7	一级类名称	YJLMC	Char	30		非空	M	见表 111
8	二级类编码	EJLBM	Char	4		非空	M	见表 111
9	二级类名称	EJLMC	Char	30		非空	M	见表 111
10	图斑面积	TBMJ	Double	10	2	>0	M	单位：m ²
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。								

表21 城市建设用地利用状况地类图斑注记属性数据结构（属性表名：CLYZKZJ）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
3	注记内容	ZJNR	Char	60		非空	M	
4	字体	ZJZT	Char	4		非空	M	
5	颜色	ZJYS	Char	12		非空	0	

表21 城市建设用地利用状况地类图斑注记属性数据结构（属性表名：CLYZKZJ）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
6	磅数	ZJBS	Int	4		>0	M	单位：磅
7	形状	ZJXZ	Char	1		非空	0	
8	下划线	ZJXH	Char	1		非空	0	
9	宽度	KD	Double	15	1	>0	0	
10	高度	GD	Double	15	1	>0	0	
11	间隔	JG	Float	6	2	>0	0	
12	注记点左下角 X 坐标	ZXJXZB	Double	15	4	>0	M	
13	注记点左下角 Y 坐标	ZXJYB	Double	15	4	>0	M	
14	注记方向	ZJFX	Double	10	6	$[0, 2\pi)$	0	单位：Rad

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

6.2.2.5 城市用地潜力评价要素

6.2.2.5.1 功能区评价要素

表22 居住功能区图斑属性数据结构（属性表名：JZQTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	规划主导用途	GZYT	Char	1		非空	M	见表 111
8	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：hm ²
9	居住人口	JZRK	Float	8	4	≥ 0	M	单位：万人
10	土地级别	TDJB	Char	10		非空	M	
11	楼面地价	LMDJ	Int	7		≥ 0	M	单位：元/m ²
12	功能区建筑总面积	GJZZMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：万 m ²
13	功能区建筑基底总面积	GJZJDMJ	Double	12	4	≥ 0	M	单位：万 m ²
14	现状条件下的单位土地市场地价	XDWSCDJ	Int	7		≥ 0	M	单位：元/m ²
15	功能区所在级别基准地价	GJZDJ	Int	7		≥ 0	M	单位：元/m ²
16	功能区所在级别基准地价中位值	GJZDJZW	Int	7		≥ 0	M	单位：元/m ²
17	现状旧房平均单位建筑面积成交价	JFDWCJJ	Int	7		≥ 0	0	单位：元/m ²
18	新建房屋平均单位建筑面积售价	XFDWSJ	Int	7		≥ 0	0	单位：元/m ²
19	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
20	综合容积率	ZHRJL	Float	4	2	≥ 0	M	
21	人口密度	RKMD	Float	6	2	≥ 0	M	单位：人/hm ²
22	生活服务设施完备度	SHFWSS	Float	6	2	$[0, 100]$	M	
23	基础设施完备度	JCSS	Float	6	2	$[0, 100]$	M	
24	住宅地价实现水平	ZZSXSP	Float	6	2	≥ 0	M	单位：%
25	建筑密度	JZMD	Float	5	2	$(0, 100)$	M	单位：%
26	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	$[0, 100]$	M	

表22 居住功能区图斑属性数据结构（属性表名：JZQTB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
27	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
28	典型功能区	DXGNQ	Char	2		非空	M	是/否
29	备注	BZ	Char	100			C	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

表23 商业功能区图斑属性数据结构（属性表名：SYQTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	规划主导用途	GZYT	Char	1		非空	M	见表 111
8	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：hm ²
9	功能区建筑总面积	GJZZMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：万 m ²
10	功能区建筑基底总面积	GJZJDMJ	Double	12	4	≥ 0	M	单位：万 m ²
11	单位土地地价	DWTDDJ	Int	7		≥ 0	M	单位：元/m ²
12	土地级别	TDJB	Char	10		非空	M	
13	功能区所在级别基准地价	GJZDJ	Int	7		≥ 0	M	单位：元/m ²
14	功能区所在级别基准地价中位值	GJZDJZW	Int	7		≥ 0	M	单位：元/m ²
15	楼面地价	LMDJ	Int	7		≥ 0	M	单位：元/m ²
16	功能区所在级别基准地价（楼面地价）	GJZDJLM	Int	7		≥ 0	M	单位：元/m ²
17	功能区所在级别基准地价（楼面地价）中位值	GJZDJLMW	Int	7		≥ 0	M	单位：元/m ²
18	现状旧房平均单位建筑面积成交价	JFDWCJJ	Int	7		≥ 0	0	单位：元/m ²
19	新建房屋平均单位建筑面积售价	XFDWSJ	Int	7		≥ 0	0	单位：元/m ²
20	商业物业出租（营业）率	WYCZL	Float	6	2	[0, 100]	0	单位：%
21	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
22	综合容积率	ZHRJL	Float	4	2	≥ 0	M	
23	基础设施完备度	JCSS	Float	6	2	[0, 100]	M	
24	商业地价实现水平	SYSXSP	Float	6	2	≥ 0	M	单位：%
25	建筑密度	JZMD	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
26	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	
27	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
28	典型功能区	DXGNQ	Char	2		非空	M	是/否
29	备注	BZ	Char	100			C	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

表24 工业功能区图斑属性数据结构（属性表名：GYQTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	规划主导用途	GZYT	Char	1		非空	M	见表 111
8	工业税收总额	GYSSZE	Double	15	4	≥ 0	0	单位：万元
9	土地级别	TDJB	Char	10		非空	M	
10	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：hm ²
11	功能区建筑总面积	GJZZMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：万 m ²
12	功能区建筑基底总面积	GJZJDMJ	Double	12	4	≥ 0	M	单位：万 m ²
13	建筑物构筑物基底、露天堆场和露天操作场地的总面积	GJZJDDL MJ	Double	12	4	≥ 0	C	单位：万 m ²
14	建筑系数	JZXS	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
15	固定资产原价	GDZCYJ	Double	15	4	≥ 0	C	单位：万元
16	工业总收入	GYZSR	Double	15	4	≥ 0	M	单位：万元
17	对应调查区范围的工业用地面积	GYYDMJ	Double	12	4	≥ 0	M	单位：hm ²
18	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
19	综合容积率	ZHRJL	Float	4	2	≥ 0	M	
20	基础设施完备度	JCSS	Float	6	2	[0, 100]	M	
21	单位用地固定资产总额	DGZCZE	Double	10	2	≥ 0	C	单位：万元/hm ²
22	工业用地单位面积税收	DWGYSS	Double	10	2	≥ 0	M	单位：万元/hm ²
23	单位用地工业总收入	DGYZSR	Double	10	2	>0	M	单位：万元/hm ²
24	建筑密度	JZMD	Float	5	2	(0, 100)	0	单位：%
25	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	
26	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
27	典型功能区	DXGNQ	Char	2		非空	M	是/否
28	备注	BZ	Char	100			C	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

表25 教育功能区图斑属性数据结构（属性表名：JYQTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	规划主导用途	GZYT	Char	1		非空	M	见表 111
8	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：hm ²
9	服务学生总数	FWXSZS	Int	5		≥ 0	M	单位：人
10	功能区建筑总面积	GJZZMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：万 m ²

表25 教育功能区图斑属性数据结构（属性表名：JYQTB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
11	功能区建筑基底总面积	GJZJDMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：万 m ²
12	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
13	综合容积率	ZHRJL	Float	4	2	≥ 0	M	
14	基础设施完备度	JCSS	Float	6	2	[0, 100]	M	
15	单位用地服务学生数	DWXSS	Double	10	2	≥ 0	M	单位：人/hm ²
16	建筑密度	JZMD	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
17	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	
18	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
19	典型功能区	DXGNQ	Char	2		非空	M	是/否
20	备注	BZ	Char	100			C	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

表26 行政办公功能区图斑属性数据结构（属性表名：XZQTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		> 0	M	
2	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	规划主导用途	GZYT	Char	1		非空	M	见表 111
8	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：hm ²
9	功能区建筑总面积	GJZZMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：万 m ²
10	行政办公人员数	XZBGRS	Int	6		≥ 0	M	单位：人
11	功能区建筑基底总面积	GJZJDMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：万 m ²
12	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
13	综合容积率	ZHRJL	Float	4	2	≥ 0	M	
14	建筑密度	JZMD	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
15	基础设施完备度	JCSS	Float	6	2	[0, 100]	M	
16	单位用地服务行政办公人员数	DXZRS	Float	6	2	≥ 0	M	单位：人/hm ²
17	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	
18	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
19	典型功能区	DXGNQ	Char	2		非空	M	是/否
20	备注	BZ	Char	100			C	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

表27 其他功能区图斑属性数据结构（属性表名：QTQTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		> 0	M	
2	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	

表27 其他功能区图斑属性数据结构（属性表名：QTQTB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	现状主导用途	XZYT	Char	1		非空	M	见表 110
8	规划主导用途	GZYT	Char	1		非空	M	见表 111
9	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：hm ²
10	土地级别	TDJB	Char	10		非空	M	
11	功能区建筑总面积	GJZZMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：万 m ²
12	功能区建筑基底总面积	GJZJDMJ	Double	10	4	≥ 0	M	单位：万 m ²
13	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
14	综合容积率	ZHRJL	Float	4	2	≥ 0	M	
15	建筑密度	JZMD	Float	5	2	[0,100)	M	单位：%
16	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0,100]	M	
17	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
18	典型功能区	DXGNQ	Char	2		非空	M	是/否
19	目标标识码	MBBSM	Int	10		> 0	M	
20	备注	BZ	Char	100			C	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

表28 未参与评价区图斑属性数据结构（属性表名：WPQTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		> 0	M	
2	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	区域规划主导用途	QGZYT	Char	1		非空	M	见表 111
6	区域土地面积	TDMJ	Double	10	4	> 0	M	单位：hm ²

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

6.2.2.5.2 状况类型要素

表29 状况类型图斑属性数据结构（属性表名：ZKLXTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		> 0	M	
2	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	> 0	M	单位：hm ²
8	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
9	现状用途与规划用途一致状况	XZGHYZZK	Char	2		非空	M	是/否

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

6.2.2.5.3 潜力测算要素

表30 规模潜力测算图斑属性数据结构（属性表名：GMQLTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	功能区现状土地面积	GXZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
8	挖潜方式	WQFS	Char	30		非空	M	
9	空闲地改造地规划主导用途	GZGHZDYT	Char	1		非空	M	见表 111
10	空闲地改造地土地面积	GZTDMJ	Double	12	4	>0	M	
11	空闲地改造地现状容积率	GZXZRJL	Float	4	2	>0	M	
12	空闲地改造地规划允许的容积率	GZGHRJL	Float	4	2	>0	M	
13	绝对规模潜力	JDGMQL	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
14	相对规模潜力	XDGMQL	Float	6	2	[-100, 100]	M	单位：%
15	潜力分区类型	QLFQLX	Char	20		非空	M	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

表31 经济潜力测算图斑属性数据结构（属性表名：JJQLTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	空闲地改造地编码	GZBM	Char	60		非空	M	
7	空闲地改造地土地面积	GZTDMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
8	空闲地改造地规划主导用途	GZGHZDYT	Char	1		非空	M	见表 111
9	空闲地改造地现状容积率	GZXZRJL	Float	4	2	>0	M	
10	空闲地改造地规划允许的容积率	GZGHRJL	Float	4	2	>0	M	
11	新建物业市场价格	XJWYJG	Double	10	2	>0	M	单位：元/m ²
12	现有物业市场价格	XYWYJG	Double	10	2	>0	M	单位：元/m ²
13	新建物业开发成本	WYKFCB	Double	10	2	>0	M	单位：元/m ²
14	经济潜力	JJQL	Double	15	4	非空	M	单位：万元
15	单位土地经济潜力	DTJJQL	Double	10	2	非空	M	单位：元/m ²
16	潜力分区类型	QLFQLX	Char	20		非空	M	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

表32 潜力利用时序图斑属性数据结构（属性表名：QLSXPZTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	

表32 潜力利用时序图斑属性数据结构（属性表名：QLSXPZTB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
2	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	功能区类型	GNQLX	Char	10		非空	M	
6	开发时序	KFSX	Char	7		非空	M	
7	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
8	功能区现状土地面积	GXZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
9	空闲地改造地土地面积	GZTDMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
10	功能区绝对规模潜力	GJDMQL	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
11	经济潜力	JJQL	Double	15	4	非空	M	单位：万元
12	功能区单位土地经济潜力	GDTJJQL	Double	10	2	非空	M	单位：元/m ²

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。

表33 典型功能区图斑属性数据结构（属性表名：DXGNQTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
3	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
4	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
5	典型地块编码	DXDKBM	Char	7		非空	M	
6	所属功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
7	地块土地面积	DKTDMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
8	建筑系数	JZXS	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
9	综合容积率	ZHRJL	Float	4	2	>0	M	
10	建筑密度	JZMD	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
11	人口密度	RKMD	Float	6	2	>0	M	单位：人/hm ²
12	基础设施完备度	JCSS	Float	6	2	[0, 100]	M	
13	住宅地价实现水平	ZZSXSP	Float	6	3	>0	C	居住功能区必填
14	商业地价实现水平	SYSXSP	Float	6	3	>0	C	商业功能区必填
15	商业物业出租（营业）率	WYCZL	Float	6	2	[0, 100]	0	商业功能区可选 单位：%
16	单位用地固定资产总额	DGZCZE	Double	10	2	>0	C	工业功能区必填 单位：万元/hm ²
17	单位用地工业总收入	DGYZSR	Double	10	2	>0	C	工业功能区必填 单位：万元/hm ²
18	单位用地服务学生数	DWXSS	Double	10	2	>0	C	教育功能区必填 单位：人/hm ²
19	单位用地服务行政办公人员数	DXZRS	Float	6	2	>0	C	行政办公功能区必填 单位：人/hm ²
20	规划主导用途	GZYT	Char	1		非空	M	见表 111
21	现状主导用途	XZYT	Char	1		非空	M	见表 110
22	地块规划允许的容积率	DKGHRJL	Float	4	2	>0	M	
23	地块现状容积率	DKXZRJL	Float	4	2	>0	M	

表33 典型功能区图斑属性数据结构（属性表名：DXGNQTB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
24	绝对规模潜力	JDGMQL	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
25	相对规模潜力	XDGMQL	Float	6	2	[-100, 100]	M	单位：%
26	新建物业市场价格	XJWYJG	Double	10	2	>0	M	单位：元/m ²
27	现有物业市场价格	XYWYJG	Double	10	2	>0	M	单位：元/m ²
28	新建物业开发成本	WYKFCB	Double	10	2	>0	M	单位：元/m ²
29	经济潜力	JJQL	Double	15	4	非空	M	单位：万元
30	单位土地经济潜力	DTJJQL	Double	10	2	非空	M	单位：元/m ²
31	潜力分区类型	QLFQLX	Char	20		非空	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选。								

6.2.2.5.4 城市集约利用潜力评价注记

表34 城市集约利用潜力评价注记属性数据结构

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	目标标识码	MBBSM	Int	10		>0	M	
2	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
3	注记内容	ZJNR	Char	60		非空	M	
4	字体	ZJZT	Char	4		非空	M	
5	颜色	ZJYS	Char	12		非空	0	
6	磅数	ZJBBS	Int	4		>0	M	单位：磅
7	形状	ZJXZ	Char	1		非空	0	
8	下划线	ZJXH	Char	1		非空	0	
9	宽度	KD	Double	15	1	>0	0	
10	高度	GD	Double	15	1	>0	0	
11	间隔	JG	Float	6	2	>0	0	
12	注记点左下角 X 坐标	ZXJXZB	Double	15	4	>0	M	
13	注记点左下角 Y 坐标	ZXJYZB	Double	15	4	>0	M	
14	注记方向	ZJFX	Double	10	6	[0, 2π)	0	单位：Rad
注1：功能区图斑注记属性数据结构表GNQZJ、状况类型图斑注记属性数据结构表ZKLXZJ及潜力测算图斑注记属性数据结构表QLTBZJ，均采用此表结构。								
注2：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3 表格要素属性数据结构

6.2.3.1 区域用地评价工作用表属性结构

6.2.3.1.1 地级以上城市区域用地评价基础数据汇总表

表35 地级以上城市区域用地评价基础数据汇总表属性数据结构（属性表名：DHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
2	区域名称	QYMC	Char	60		非空	M	
3	区域代码	QYDM	Char	7		非空	M	
4	区域级别	QYJB	Char	10		非空	M	
5	区域评价对象	QYPJDX	Char	50		非空	M	
6	评价时点	PJSD	Char	8		非空	M	YYYYMMDD
7	常住人口	CZRK	Double	10	4	>0	M	单位：万人
8	城镇人口	UBRK	Double	10	4	>0	M	单位：万人
9	常住农村人口	CZNCRK	Double	10	4	>0	C	单位：万人
10	户籍人口	HJRK	Double	10	4	>0	M	单位：万人

表35 地级以上城市区域用地评价基础数据汇总表属性数据结构（属性表名：DHZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
11	户籍农业人口	HJNYRK	Double	10	4	>0	C	单位：万人
12	非农业人口	FNRK	Double	10	4	≥0	M	单位：万人
13	地区生产总值（当年价）	DQSCZZD	Double	15	4	>0	M	单位：万元
14	地区生产总值	DQSCZZK	Double	15	4	>0	M	单位：万元
15	全社会固定资产投资总额	GDZCTZ	Double	15	4	>0	C	单位：万元
16	所属省地区生产总值（当年价）	SDQSCZZD	Double	15	4	>0	M	单位：万元
17	所属省地区生产总值	SDQSCZZK	Double	15	4	>0	M	单位：万元
18	所属省建设用地总面积	SJSYDZMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
19	农用地面积	NYDMJ	Double	15	8	>0	M	单位：km ²
20	耕地面积	GDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
21	园地面积	YDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
22	林地面积	LDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
23	牧草地面积	MCDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
24	其他农用地面积	QTNIDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
25	建设用地面积	JSYDMJ	Double	15	8	>0	M	单位：km ²
26	城乡建设用地面积	CXJSMJ	Double	15	8	>0	M	单位：km ²
27	城镇工矿用地面积	CZGKMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
28	城镇用地面积	CZYDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
29	采矿用地面积	CKYDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
30	村庄用地面积	CZYDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
31	交通水利用地面积	JTSLMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
32	其他建设用地面积	QTJSMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
33	其他土地面积	QTTDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
34	土地总面积	TDZMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
35	新增建设用地面积	XZJSMJ	Double	15	8	>0	M	单位：km ²
36	新增城乡建设用地面积	XZCXMJ	Double	15	8	>0	M	单位：km ²
37	城市土地供应总量	CSTDGYZL	Double	15	6	≥0	C	单位：hm ²
38	新增建设用地供应面积	XJSGYMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
39	存量建设用地供应面积	CJSGYMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
40	截至评价基准年底的已供地面积	NDGDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
注1：区域评价对象应包括地级以上城市辖区整体和地级以上城市下辖县市区								
注2：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.2 地级以上城市区域用地变化的匹配程度分析过程表

表36 地级以上城市区域用地变化的匹配程度分析过程表属性数据结构（属性表名：DPPFXB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
3	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
4	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	
5	区域评价对象	QY PJDX	Char	50		非空	M	

表36 地级以上城市区域用地变化的匹配程度分析过程表属性数据结构（属性表名：DPPFXB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
6	评价时点	PJSD	Char	8		非空	M	YYYYMMDD
7	常住人口	CZRK	Double	10	4	>0	M	单位：万人
8	城镇人口	UBRK	Double	10	4	>0	M	单位：万人
9	常住农村人口	CZNCRK	Double	10	4	>0	C	单位：万人
10	户籍人口	HJRK	Double	10	4	>0	M	单位：万人
11	户籍农业人口	HJNYRK	Double	10	4	>0	C	单位：万人
12	非农业人口	FNRK	Double	10	4	≥0	M	单位：万人
13	地区生产总值（当年价）	DQSCZZD	Double	15	4	>0	M	单位：万元
14	地区生产总值	DQSCZZK	Double	15	4	>0	M	单位：万元
15	全社会固定资产投资总额	GDZCTZ	Double	15	4	>0	C	单位：万元
16	所属省地区生产总值（当年价）	SDQSCZZD	Double	15	4	>0	M	单位：万元
17	所属省地区生产总值	SDQSCZZK	Double	15	4	>0	M	单位：万元
18	所属省建设用地总面积	SJSYDZMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
19	农用地面积	NYDMJ	Double	15	8	>0	M	单位：km ²
20	耕地面积	GDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
21	园地面积	YDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
22	林地面积	LDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
23	牧草地面积	MCDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
24	其他农用地面积	QTYNDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
25	建设用地面积	JSYDMJ	Double	15	8	>0	M	单位：km ²
26	城乡建设用地面积	CXJSMJ	Double	15	8	>0	M	单位：km ²
27	城镇工矿用地面积	CZGKMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
28	城镇用地面积	CZYDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
29	采矿用地面积	CKYDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
30	村庄用地面积	CZYDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
31	交通水利用地面积	JTSLMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
32	其他建设用地面积	QTJSMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
33	其他土地面积	QTTDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
注1：区域评价对象应包括地级以上城市辖区整体和地级以上城市下辖县市区								
注2：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.3 地级以上城市区域用地评价指标权重值表

表37 地级以上城市区域用地评价指标权重值表属性数据结构（属性表名：DZBQZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
3	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
4	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	
5	代码	DM	Char	10		非空	M	
6	权重	QZ	Float	5	3	(0, 1]	M	
注1：代码字段包括指数代码、分指数代码和指标代码，权重字段包括指数权重、分指数权重和指标权重。								
注2：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.4 地级以上城市区域用地整体评价指标理想值汇总表

表38 地级以上城市区域用地整体评价指标理想值汇总表属性数据结构（属性表名：DZTZBLXZHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
3	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
4	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	
5	指标代码	ZB DM	Char	10		非空	M	
6	城市行政区整体指标实际值	ZB XZZ	Double	12	6	[-1000, 1000]	M	
7	指标理想值	ZB LXZ	Double	10	4	>0	M	
8	理想值确定依据	LX ZYJ	Char	200		非空	M	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表39 地级以上城市区域用地整体评价指数汇总表属性数据结构（属性表名：DZTZSHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
3	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
4	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	
5	指数代码	ZS DM	Char	10		非空	M	
6	分指数代码	FZ SDM	Char	10		非空	M	
7	指标代码	ZB DM	Char	10		非空	M	
8	指标实际值	ZB XZZ	Double	12	6	[-1000, 1000]	M	
9	指标理想值	ZB LXZ	Double	10	6	>0	M	
10	标准化初始值	BZ HC SZ	Double	10	6	>0	M	
11	指标标准化值	ZB BZ HZ	Double	8	6	[0, 1]	M	
12	分指数值	FZ SZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
13	指数值	ZS Z	Float	6	2	[0, 100]	M	
14	总指数值	ZZ SZ	Float	6	2	[0, 100]	M	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

6.2.3.1.5 地级以上城市所辖区（县、市）用地状况评价指标理想值汇总表

表40 地级以上城市所辖区（县、市）用地状况评价指标理想值汇总表属性数据结构（属性表名：DZBLXZHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
3	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
4	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	
5	指标代码	ZB DM	Char	10		非空	M	
6	指标理想值	ZB LXZ	Double	10	4	>0	M	
7	理想值确定依据	LX ZYJ	Char	200		非空	M	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

6.2.3.1.6 地级以上城市所辖区（县、市）利用强度指数计算过程表

表41 地级以上城市所辖区（县、市）利用强度指数计算过程表属性数据结构（属性表名：DLYQDZSB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	编号	BH	Int	5		>0	M	
3	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
4	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
5	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	
6	城乡建设用地人口密度实际值	PUII1XZZ	Double	12	6	>0	M	
7	城乡建设用地人口密度标准化初始值	PUII1BZHCSZ	Double	10	6	>0	M	
8	城乡建设用地人口密度指标标准化值	PUII1ZBBZHZ	Double	8	6	[0, 1]	M	
9	人口密度分指数值	PUIIFZSZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
10	建设用地地均地区生产总值实际值	EUII1XZZ	Double	12	6	[-1000, 1000]	M	单位：万元/km ²
11	建设用地地均地区生产总值标准化初始值	EUII1BZHCSZ	Double	10	6	>0	M	
12	建设用地地均地区生产总值指标标准化值	EUII1ZBBZHZ	Double	8	6	[0, 1]	M	
13	经济强度分指数值	EUIIFZSZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
14	利用强度指数值	UIIZSZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.7 地级以上城市所辖区（县、市）增长耗地指数计算过程表

表42 地级以上城市所辖区（县、市）增长耗地指数计算过程表属性数据结构（属性表名：DZZHDZSB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	编号	BH	Int	5		>0	M	
3	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
4	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
5	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	
6	单位人口增长消耗新增城乡建设用地量实际值	PGCI1XZZ	Double	12	6	[-1000, 1000]	M	单位：m ² /人
7	单位人口增长消耗新增城乡建设用地量标准化初始值	PGCI1BZHCSZ	Double	10	6	>0	M	
8	单位人口增长消耗新增城乡建设用地量指标标准化值	PGCI1ZBBZHZ	Double	8	6	[0, 1]	M	
9	人口增长耗地分指数值	PGCIFZSZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
10	单位地区生产总值建设用地使用面积下降率实际值	EGCI1XZZ	Double	12	6	[-1000, 1000]	M	单位：%

表42 地级以上城市所辖区（县、市）增长耗地指数计算过程表属性数据结构（属性表名：
DZZHDZSB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
11	单位地区生产总值建设用地使用面积下降率投资标准化初始值	EGCI1BZHCSZ	Double	10	6	>0	M	
12	单位地区生产总值建设用地使用面积下降率指标标准化值	EGCI1ZBBZH	Double	8	6	[0, 1]	M	
13	单位地区生产总值增长消耗新增建设用地量实际值	EGCI2XZZ	Double	12	6	[-1000, 1000]	M	单位：m ² /万元
14	单位地区生产总值增长消耗新增建设用地量标准化初始值	EGCI2BZHCSZ	Double	10	6	>0	M	
15	单位地区生产总值增长消耗新增建设用地量指标标准化值	EGCI2ZBBZH	Double	8	6	[0, 1]	M	
16	单位固定资产消耗新增建设用地量指标标准化值	EGCI3ZBBZH	Double	8	6	[0, 1]	M	
17	经济增长耗地分指数值	EGCIFZSZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
18	增长消耗指数值	GCISZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.8 地级以上城市所辖区（县、市）用地弹性指数计算过程表

表43 地级以上城市所辖区（县、市）用地弹性指数计算过程表属性数据结构（属性表名：
DYDTXZSB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表1
2	编号	BH	Int	5		>0	M	
3	区域名称	QYMC	Char	60		非空	M	
4	区域代码	QYDM	Char	7		非空	M	
5	区域级别	QYJB	Char	10		非空	M	
6	总人口与城乡建设用地增长弹性系数实际值	PEI1XZZ	Double	12	6	[-1000, 1000]	M	
7	总人口与城乡建设用地增长弹性系数标准化初始值	PEI1BZHCSZ	Double	10	6	>0	M	
8	总人口与城乡建设用地增长弹性系数指标标准化值	PEI1ZBBZH	Double	8	6	[0, 1]	M	
9	人口用地弹性分指数值	PEIFZSZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
10	地区生产总值与建设用地增长弹性系数实际值	EEI1XZZ	Double	12	6	[-1000, 1000]	M	

表43 地级以上城市所辖区（县、市）用地弹性指数计算过程表属性数据结构（属性表名：DYDTXZSB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
11	地区生产总值与建设用地增长弹性系数标准化初始值	EEI1BZHCSZ	Double	10	6	>0	M	
12	地区生产总值与建设用地增长弹性系数指标标准化值	EEI1ZBBZHZ	Double	8	6	[0,1]	M	
13	经济用地弹性分指数值	EEIFZSZ	Float	6	2	[0,100]	M	
14	用地弹性指数值	EIZSZ	Float	6	2	[0,100]	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.9 地级以上城市所辖区（县、市）管理绩效指数计算过程表

表44 地级以上城市所辖区（县、市）管理绩效指数计算过程表属性数据结构（属性表名：DGLJXZSB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	编号	BH	Int	5		>0	M	
3	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
4	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
5	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	
6	批而未供土地处置比率实际值	ULAPI1XZZ	Double	12	6	[-1000,1000]	M	单位：%
7	批而未供土地处置比率标准化初始值	ULAPI1BZHCSZ	Double	10	6	>0	M	
8	批而未供土地处置比率指标标准化值	ULAPI1ZBBZHZ	Double	8	6	[0,1]	M	
9	闲置土地处置比率实际值	ULAPI2XZZ	Double	12	6	[-1000,1000]	M	单位：%
10	闲置土地处置比率标准化初始值	ULAPI2BZHCSZ	Double	10	6	>0	M	
11	闲置土地处置比率指标标准化值	ULAPI2ZBBZHZ	Double	8	6	[0,1]	M	
12	城市用地管理绩效指数值	ULAPIFZSZ	Float	6	2	[0,100]	M	
13	管理绩效指数值	APIZSZ	Float	6	2	[0,100]	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.10 地级以上城市所辖区（县、市）评价综合指数计算汇总表

表45 地级以上城市所辖区（县、市）评价综合指数计算汇总表属性数据结构（属性表名：DPJZH ZSB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	编号	BH	Int	5		>0	M	
3	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
4	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
5	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	

表45 地级以上城市所辖区（县、市）评价综合指数计算汇总表属性数据结构（属性表名：DPJZH ZSB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
6	利用强度指数值	UIISZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
7	利用强度排序号	UIIPXH	Int	5		>0	M	
8	增长耗地指数值	GCISZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
9	增长耗地排序号	GCIPXH	Int	5		>0	M	
10	用地弹性指数值	EISZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
11	用地弹性排序号	EIPXH	Int	5		>0	M	
12	管理绩效指数值	APISZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
13	管理绩效排序号	APIPXH	Int	5		>0	M	
14	总指数	ZZS	Float	6	2	[0, 100]	M	
15	排序号	PXH	Int	5		>0	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.11 地级以上城市所辖区（县、市）土地利用状况类型判定汇总表

表46 地级以上城市所辖区（县、市）土地利用状况类型判定汇总表属性数据结构（属性表名：DLXPDH ZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	编号	BH	Int	5		>0	M	
3	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
4	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
5	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	
6	土地利用趋势类型（人口）	TDLYQSLX RK	Char	50		非空	M	
7	土地利用趋势类型（经济）	TDLYQSLX JJ	Char	50		非空	M	
8	利用强度指数对应类型	LYQDZSLX	Char	50		非空	M	
9	增长耗地指数对应类型	ZZHDZSLX	Char	50		非空	M	
10	用地弹性指数对应类型	YDTXZSLX	Char	50		非空	M	
11	贡献度指数对应类型	GXDZSLX	Char	50		非空	M	
12	管理绩效指数对应类型	GLJXZSLX	Char	50		非空	M	
13	总指数对应综合类型	ZZSZHLX	Char	50		非空	M	
14	校核综合类型	JHZHLX	Char	50		非空	M	
15	判定综合类型	PDZHLX	Char	50		非空	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.12 地级以上城市所辖区（县、市）土地利用状况综合类型汇总表

表47 地级以上城市所辖区（县、市）土地利用状况综合类型汇总表属性数据结构（属性表名：DZHLX HZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1

表47 地级以上城市所辖区（县、市）土地利用状况综合类型汇总表属性数据结构（属性表名：DZHLXHZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
2	区域名称	QYMC	Char	60		非空	M	
3	区域代码	QYDM	Char	7		非空	M	
4	区域级别	QYJB	Char	10		非空	M	
5	土地利用状况综合类型	TDLYZHLX	Char	10		非空	M	
6	所含的区（县、市）名称	SHQMC	Char	100		非空	M	
7	所含的区（县、市）数量	SHQSL	Int	10		>0	M	单位：个
8	建设用地面积	JSYDMJ	Double	12	8	>0	M	单位：km ²

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

6.2.3.1.13 县级市区域用地评价基础数据汇总表

表48 县级市区域用地评价基础数据汇总表属性数据结构（属性表名：XHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	区域名称	QYMC	Char	60		非空	M	
3	区域代码	QYDM	Char	7		非空	M	
4	区域级别	QYJB	Char	10		非空	M	
5	评价时点	PJSD	Char	8		非空	M	YYYYMMDD
6	常住人口	CZ RK	Double	10	4	>0	M	单位：万人
7	城镇人口	UBRK	Double	10	4	>0	M	单位：万人
8	常住农村人口	CZ NRK	Double	10	4	>0	C	单位：万人
9	户籍人口	HJ RK	Double	10	4	>0	M	单位：万人
10	户籍农业人口	HJ NYRK	Double	10	4	>0	C	单位：万人
11	非农业人口	FNRK	Double	10	4	≥0	M	单位：万人
12	地区生产总值（当年价）	DQSCZZD	Double	15	4	>0	M	单位：万元
13	地区生产总值	DQSCZZK	Double	15	4	>0	M	单位：万元
14	全社会固定资产投资总额	GDZCTZ	Double	15	4	>0	C	单位：万元
15	所属省地区生产总值（当年价）	SDQSCZZD	Double	15	4	>0	C	省直管县级市必填 单位：万元
16	所属省地区生产总值	SDQSCZZK	Double	15	4	>0	C	省直管县级市必填 单位：万元
17	所属地级市地区生产总值（当年价）	DDQSCZZD	Double	15	4	>0	C	县级市（省直管县级市除外）必填 单位：万元
18	所属地级市地区生产总值	DDQSCZZK	Double	15	4	>0	C	县级市（省直管县级市除外）必填 单位：万元

表48 县级市区域用地评价基础数据汇总表属性数据结构（属性表名：XHZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
19	所属省建设用地总面积	SJSYDZMJ	Double	15	6	>0	C	省直管县级市必填 单位：hm ²
20	所属地级市建设用地总面积	DJSYDZMJ	Double	15	6	>0	C	县级市（省直管县级市除外）必填 单位：hm ²
21	农用地面积	NYDMJ	Double	15	8	>0	M	单位：km ²
22	耕地面积	GDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
23	园地面积	YDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
24	林地面积	LDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
25	牧草地面积	MCDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
26	其他农用地面积	QTNYSYDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
27	建设用地面积	JSYDMJ	Double	15	8	>0	M	单位：km ²
28	城乡建设用地面积	CXJSMJ	Double	15	8	>0	M	单位：km ²
29	城镇工矿用地面积	CZGKMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
30	城镇用地面积	CZYDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
31	采矿用地面积	CKYDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
32	村庄用地面积	CZYDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
33	交通水利用地面积	JTSLMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
34	其他建设用地面积	QTJSMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
35	其他土地面积	QTTDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
36	土地总面积	TDZMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
37	新增建设用地面积	XZJSMJ	Double	15	8	>0	M	单位：km ²
38	新增城乡建设用地面积	XZCXMJ	Double	15	8	>0	M	单位：km ²
39	城市土地供应总量	CSTDGYZL	Double	15	6	≥0	C	单位：hm ²
40	新增建设用地供应面积	XJSGYMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
41	存量建设用地供应面积	CJSGYMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
42	截至评价基准年底的已供地面积	NDGDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.14 县级市区域用地变化的匹配程度分析过程表

表49 县级市区域用地变化的匹配程度分析过程表属性数据结构（属性表名：XPPFXB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSJM	Char	10		非空	M	见表1
2	区域名称	QYMC	Char	60		非空	M	
3	区域代码	QYDM	Char	7		非空	M	
4	区域级别	QYJB	Char	10		非空	M	
5	常住人口增长量	ZRKZL	Double	8	4	[-1000, 1000]	M	单位：万人
6	常住人口增长幅度	ZRKZF	Float	7	2	[-100, 1000]	M	单位：%
7	城乡建设用地增长量	CXYDZL	Double	12	6	[-100000, 100000]	M	单位：hm ²
8	城乡建设用地增长幅度	CXYDZF	Float	7	2	[-100, 1000]	M	单位：%

表49 县级市区域用地变化的匹配程度分析过程表属性数据结构（属性表名：XPPFXB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
9	人口与城乡建设用地增长弹性系数	PEI1	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	
10	土地利用趋势类型（人口）	TDLYQSLXRK	Char	50		非空	M	
11	城镇人口增长量	UBRKZL	Double	8	4	[-1000, 1000]	M	单位：万人
12	城镇人口增长幅度	UBRKZF	Float	7	2	[-100, 1000]	M	单位：%
13	城镇工矿用地增长量	CGYDZL	Double	12	6	[-100000, 100000]	M	单位：hm ²
14	城镇工矿用地增长幅度	CGYDZF	Float	7	2	[-100, 1000]	M	单位：%
15	城镇人口与城镇工矿用地增长弹性系数	PEI2	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	
16	常住农村人口增长量	CNRKZL	Double	8	4	[-1000, 1000]	C	单位：万人
17	常住农村人口增长幅度	CNRKZF	Float	7	2	[-100, 1000]	C	单位：%
18	户籍农业人口增长量	HNRKZL	Double	8	4	[-1000, 1000]	C	单位：万人
19	户籍农业人口增长幅度	HNRKZF	Float	7	2	[-100, 1000]	C	单位：%
20	村庄用地增长量	CZYDZL	Double	12	6	[-100000, 100000]	M	单位：hm ²
21	村庄用地增长幅度	CZYDZF	Float	7	2	[-100, 1000]	M	单位：%
22	农村人口与村庄建设用地增长弹性系数1	PEI3_1	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	
23	农村人口与村庄建设用地增长弹性系数2	PEI3_2	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	
24	地区生产总值增长量（可比价）	SCZZZZLK	Double	15	4	$[-10^{10}, 10^{10}]$	M	单位：万元
25	地区生产总值增长幅度	SCZZZZFD	Float	7	2	[-100, 1000]	M	单位：%
26	建设用地增长量	JSZZL	Double	12	6	[-100000, 100000]	M	单位：hm ²
27	建设用地增长幅度	JSZZFD	Float	7	2	[-100, 1000]	M	单位：%
28	地区生产总值与建设用地增长弹性系数	EEI1	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	
29	地区生产总值与建设用地增长贡献度	ECI1	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	
30	土地利用趋势类型（经济）	TDLYQSLXJJ	Char	50		非空	M	
31	上一级行政区生产总值增长量	SJXZQSCZZZZLK	Double	15	4	$[-10^{10}, 10^{10}]$	M	单位：万元
32	上一级行政区生产总值增长幅度	SJXZQSCZZZZFD	Float	7	2	[-100, 1000]	M	单位：%
33	上一级行政区建设用地增长量	SJXZQJSZZL	Double	12	6	[-100000, 100000]	M	单位：hm ²
34	上一级行政区建设用地增长幅度	SJXZQJSZZFD	Float	7	2	[-100, 1000]	M	单位：%

表49 县级市区域用地变化的匹配程度分析过程表属性数据结构（属性表名：XPPFXB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
35	上一级行政区生产总值与建设用地增长弹性系数	SJXZQEEI1	Double	8	2	[-1000, 1000]	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.15 县级市区域用地定量评价指标权重值表

表50 县级市区域用地定量评价指标权重值表属性数据结构（属性表名：XDLZBQZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
3	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
4	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	
5	代码	DM	Char	10		非空	M	
6	权重	QZ	Float	5	3	(0, 1]	M	
注1：代码字段包括指数代码、分指数代码和指标代码，权重字段包括指数权重、分指数权重和指标权重。								
注2：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.16 县级市区域用地定量评价指标理想值汇总表

表51 县级市区域用地定量评价指标理想值汇总表属性数据结构（属性表名：XDLZBHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
3	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
4	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	
5	指标代码	ZB DM	Char	10		非空	M	
6	指标实际值	ZB XZZ	Double	12	6	[-1000, 1000]	M	
7	指标理想值	ZB LXZ	Double	10	6	>0	M	
8	理想值确定依据	LX ZYJ	Char	200		非空	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.17 县级市区域用地整体评价指数汇总表

表52 县级市区域用地整体评价指数汇总表属性数据结构（属性表名：XZTZSHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
3	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
4	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	
5	指数代码	ZS DM	Char	10		非空	M	
6	分指数代码	FZS DM	Char	10		非空	M	
7	指标代码	ZB DM	Char	10		非空	M	
8	指标实际值	ZB XZZ	Double	12	6	[-1000, 1000]	M	
9	指标理想值	ZB LXZ	Double	10	6	>0	M	
10	标准化初始值	BZHCSZ	Double	10	6	>0	M	
11	指标标准化值	ZBBZHZ	Double	8	6	[0, 1]	M	
12	分指数值	FZSZ	Float	6	2	[0, 100]	M	

表52 县级市区域用地整体评价指数汇总表属性数据结构（属性表名：XZTZZSHZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
13	指数值	ZSZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
14	总指数值	ZZSZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.1.18 县级市区域土地利用状况类型判定表

表53 县级市区域土地利用状况类型判定表属性数据结构（属性表名：XLXPDB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	编号	BH	Int	5		>0	M	
3	区域名称	QY MC	Char	60		非空	M	
4	区域代码	QY DM	Char	7		非空	M	
5	区域级别	QY JB	Char	10		非空	M	
6	土地利用趋势类型（人口）	TDLYQSLXRK	Char	50		非空	M	
7	土地利用趋势类型（经济）	TDLYQSLXJJ	Char	50		非空	M	
8	利用强度指数对应类型	LYQDZSLX	Char	50		非空	M	
9	增长耗地指数对应类型	ZZHDZSLX	Char	50		非空	M	
10	用地弹性指数对应类型	YDTXZSLX	Char	50		非空	M	
11	贡献度指数对应类型	GXDZSLX	Char	50		非空	M	
12	管理绩效指数对应类型	GLJXZSLX	Char	50		非空	M	
13	总指数对应综合类型	ZZSZHLX	Char	50		非空	M	
14	校核综合类型	JHZHLX	Char	50		非空	M	
15	判定综合类型	PDZHLX	Char	50		非空	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.2 城市用地状况评价工作用表数据结构

6.2.3.2.1 城市用地状况评价工作地域土地利用现状表

表54 城市用地状况评价工作地域土地利用现状表属性数据结构（属性表名：CTDXZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	建设用地总面积	JSYDZMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
5	居住用地面积	JZYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
6	居住用地面积占比	JZMJZB	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
7	商业用地面积	SYDZMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
8	商业用地面积占比	SYMJZB	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
9	工业用地面积	GYDZMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
10	工业用地面积占比	GYMJZB	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%

表54 城市用地状况评价工作地域土地利用现状表属性数据结构（属性表名：CTDXZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
11	教育用地面积（高校）	JYGXMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
12	教育用地面积占比（高校）	JYGXMJZB	Float	5	2	(0,100)	M	单位：%
13	教育用地面积（中小学）	JYZXXMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
14	教育用地面积占比（中小学）	JYZXXMJZB	Float	5	2	(0,100)	M	单位：%
15	机关团体用地面积	JGYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
16	机关团体用地面积占比	JGMJZB	Float	5	2	(0,100)	M	单位：%
17	城市道路与交通设施用地面积	CSYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
18	城市道路与交通设施用地面积占比	CSMJZB	Float	5	2	(0,100)	M	单位：%
19	广场用地面积	GCYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
20	广场用地面积比例	GCYDMJZB	Float	5	2	(0,100)	M	单位：%
21	公园与绿地面积	GYLDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
22	公园与绿地面积占比	GYLDMJZB	Float	5	2	(0,100)	M	单位：%
23	其他建设用地面积	QTYDMJ	Double	15	6	>0	C	单位：hm ²
24	其他建设用地面积占比	QTMJZB	Float	5	2	(0,100)	C	单位：%
25	评价工作地域总面积	GZDYMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
26	城镇规模边界面积	CZGMBJMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
27	城市总体规划建设用地总面积	CGH MJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.2.2 城市用地状况定性分析基础数据表

表55 城市用地状况定性分析基础数据表属性数据结构（属性表名：CTBB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	常住人口	CZRK	Int	8		>0	M	单位：人
5	第三产业从业人员数	SCCYRS	Int	8		>0	M	单位：人
6	高校在校生总数	GXXSZS	Int	6		>0	M	单位：人
7	行政办公人员数	XZBGRS	Int	6		>0	0	单位：人
8	地区生产总值	DQSCZZ	Double	15	4	>0	M	单位：万元
9	全社会消费品零售总额	XFPLS	Double	15	4	>0	M	单位：万元
10	工业企业固定资产原价	GDZCYJ	Double	15	4	>0	0	单位：万元
11	工业总收入	GYZSR	Double	15	4	>0	M	单位：万元
12	工业税收总额	GYSSZE	Double	15	4	>0	M	单位：万元
13	建设用地总面积	JSYDZMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²

表55 城市用地状况定性分析基础数据表属性数据结构（属性表名：CTBB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
14	居住用地面积	JZYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
15	商业用地面积	SYYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
16	工业用地面积	GYYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
17	教育用地面积	JYYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
18	行政办公用地面积	XZYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
19	总建筑面积	ZJZMJ	Double	12	4	>0	M	单位：万 m ²
20	居住用地建筑总面积	JZJZMJ	Double	12	4	>0	M	单位：万 m ²
21	商业用地建筑总面积	SYJZMJ	Double	12	4	>0	M	单位：万 m ²
22	工业用地建筑总面积	GYJZMJ	Double	12	4	>0	M	单位：万 m ²
23	教育用地建筑总面积	JYJZMJ	Double	12	4	>0	M	单位：万 m ²
24	行政办公用地建筑总面积	XZJZMJ	Double	12	4	>0	M	单位：万 m ²
25	建成区绿地率	JCLDL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
26	用水普及率	YSPJL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
27	燃气普及率	RQPJL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
28	污水处理厂集中处理率	WSCLL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
29	生活垃圾处理率	LJCLL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.2.3 城市土地利用强度与利用效益指标值汇总表

表56 城市土地利用强度与利用效益指标值汇总表属性数据结构（属性表名：CQDXYZBB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	常住人口	CZRK	Int	8		>0	M	单位：人
5	第三产业从业人员数	SCCYRS	Int	8		>0	M	单位：人
6	高校在校生总数	GXXSZS	Int	6		>0	M	单位：人
7	行政办公人员数	XZBGRS	Int	6		>0	0	单位：人
8	地区生产总值	DQSCZZ	Double	15	4	>0	M	单位：万元
9	全社会消费品零售总额	XFPLS	Double	15	4	>0	M	单位：万元
10	工业企业固定资产原价	GDZCYJ	Double	15	4	>0	0	单位：万元
11	工业总收入	GYZSR	Double	15	4	>0	M	单位：万元
12	工业税收总额	GYSSZE	Double	15	4	>0	M	单位：万元
13	建设用地总面积	JSYDZMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
14	居住用地面积	JZYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
15	商业用地面积	SYYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
16	工业用地面积	GYYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
17	教育用地面积	JYYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
18	行政办公用地面积	XZYDMJ	Double	15	6	>0	M	单位：hm ²
19	总建筑面积	ZJZMJ	Double	12	4	>0	M	单位：万 m ²
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.2.4 城市用地现状用途与规划用途差异对比分析表

表57 城市用地现状用途与规划用途差异对比分析表属性数据结构（属性表名：CXZGHDBB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	现状主导用途	XZYT	Char	1		非空	M	见表 110
5	规划主导用途	GZYT	Char	1		非空	M	见表 111
6	土地面积	TDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
7	面积占比	MJZB	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
8	占工作地域面积比例	DYMJBL	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

6.2.3.2.5 城市用地状况评价功能区划定结果汇总表

表58 城市用地状况评价功能区划定结果汇总表属性数据结构（属性表名：CGNQHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	现状用途与规划用途一致状况	XZGHYZZK	Char	2		非空	M	是/否
5	功能区类型	GNQLX	Char	10		非空	M	
6	功能区个数	GS	Int	10		>0	M	
7	功能区个数占比	GSZB	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
8	功能区面积	MJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
9	功能区面积占比	MJZB	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
10	占工作地域总面积比例	DYMJBL	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

6.2.3.2.6 居住功能区用地状况评价工作用表数据结构

表59 居住功能区评价指标基础数据填报表属性数据结构（属性表名：JZTBB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	序号	XH	Int	4		>0	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
8	居住人口	JZRK	Int	5		>0	M	单位：人
9	居住人口调查区范围内的土地面积	DCTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
10	占工作地域总面积比例	DYMJBL	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
11	功能区建筑总面积	GJZZMJ	Double	10	4	>0	M	单位：万 m ²
12	功能区建筑基底总面积	GJZJDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：万 m ²

表59 居住功能区评价指标基础数据填报属性数据结构（属性表名：JZTBB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
13	现状条件下的单位土地市场地价（旧房平均交易价格）	XDWSCDJ	Int	5		>0	M	单位：元/m ²
14	功能区所在级别基准地价（新房平均销售价格）	GJZDJ	Int	5		>0	M	单位：元/m ²
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

表60 居住功能区土地集约利用状况评价表属性数据结构（属性表名：JZPJJB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	序号	XH	Int	4		>0	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
7	综合容积率实际值	ZHRJLX	Float	4	2	>0	M	
8	综合容积率标准化值	ZHRJLB	Float	4	2	>0	M	
9	人口密度实际值	RKMDX	Float	6	2	>0	M	单位：人/hm ²
10	人口密度标准化值	RKMDB	Float	6	2	>0	M	单位：人/hm ²
11	基础设施完备度实际值	JCSSX	Float	6	2	[0, 100]	M	
12	基础设施完备度标准化值	JCSSB	Float	6	2	[0, 100]	M	
13	住宅地价实现水平实际值	ZZSXSPX	Float	6	3	>0	M	
14	住宅地价实现水平标准化值	ZZSXSPB	Float	6	3	>0	M	
15	建筑密度实际值	JZMDX	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
16	建筑密度标准化值	JZMDB	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
17	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	
18	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表114
19	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
20	备注	BZ	Char	200		非空	0	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

表61 居住功能区评价指标理想值表属性数据结构（属性表名：JZLXZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
5	综合容积率理想值	ZHRJLLXZ	Char	30		非空	M	可为区间值也可为唯一值
6	人口密度理想值	RKMDLXZ	Float	6	2	>0	M	单位：人/hm ²
7	基础设施完备度理想值	JCSLXZ	Float	6	2	[0, 100]	M	

表61 居住功能区评价指标理想值表属性数据结构（属性表名：JZLXZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
8	住宅地价实现水平理想值	ZZXSPLXZ	Float	6	3	>0	M	
9	建筑密度理想值	JZMDLXZ	Char	30		非空	M	可为区间值也可为唯一值 单位：%
注1：使用该表时，可根据实际情况对项目做调整。								
注2：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

表62 居住功能区土地利用状况类型分类标准表属性数据结构（属性表名：JZFLBZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
5	综合容积率理想值	ZHRJLLXZ	Char	30		非空	M	可为区间值也可为唯一值
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

表63 居住功能区土地利用状况类型汇总表属性数据结构（属性表名：JZLXH ZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
5	功能区编码汇总	GNQHZ	Char	300		非空	M	
6	功能区个数	GS	Int	10		>0	M	
7	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区个数	XGBGS	Int	10		>0	M	
8	功能区面积合计	MJHJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
9	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积合计	XGBMJHJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
10	面积所占比例	MJBL	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
11	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积所占比例	XGBMJBL	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.2.7 商业功能区用地状况评价工作表属性数据结构

表64 商业功能区评价指标基础数据填报表属性数据结构（属性表名：SYTBB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	

表64 商业功能区评价指标基础数据填报表属性数据结构（属性表名：SYTBB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	序号	XH	Int	4		>0	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
8	功能区建筑总面积	GJZZMJ	Double	10	4	>0	M	单位：万 m ²
9	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积合计	XGBMJHJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
10	面积所占比例	MJBL	Float	5	2	[0,100)	M	单位：%
11	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积所占比例	XGBMJBL	Float	5	2	[0,100)	M	单位：%
12	功能区建筑基底总面积	GJZJDMJ	Double	12	4	>0	M	单位：万 m ²
13	现状条件下的单位土地市场地价（旧房平均交易价格）	XDWSCDJ	Int	5		>0	M	单位：元/m ²
14	功能区所在级别基准地价（新房平均销售价格）	GJZDJ	Int	5		>0	M	单位：元/m ²
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

表65 商业功能区土地集约利用状况评价表属性数据结构（属性表名：SYPJB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	序号	XH	Int	4		>0	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
7	综合容积率实际值	ZHRJLX	Float	4	2	>0	M	
8	综合容积率标准化值	ZHRJLB	Float	4	2	>0	M	
9	基础设施完备度实际值	JCSSX	Float	6	2	[0,100]	M	
10	基础设施完备度标准化值	JCSSB	Float	6	2	[0,100]	M	
11	商业地价实现水平实际值	SYSXSPX	Float	6	3	>0	M	
12	商业地价实现水平标准化值	SYSXSPB	Float	6	3	>0	M	
13	建筑密度实际值	JZMDX	Float	5	2	(0,100)	M	单位：%
14	建筑密度标准化值	JZMDB	Float	5	2	(0,100)	M	单位：%
15	商业物业出租（营业）率实际值	WYCZLX	Float	6	2	[0,100]	0	单位：%
16	商业物业出租（营业）率标准化值	WYCZLB	Float	6	2	[0,100]	0	单位：%

表65 商业功能区土地集约利用状况评价表属性数据结构（属性表名：SYPJB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
17	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	
18	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
19	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
20	备注	BZ	Char	200		非空	0	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

表66 商业功能区评价指标理想值表属性数据结构（属性表名：SYLXZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
5	综合容积率理想值	ZHRJLLXZ	Char	30		非空	M	可为区间值也可为唯一值
6	基础设施完备度理想值	JCSSLXZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
7	商业地价实现水平理想值	SYSXSPLXZ	Float	6	3	>0	M	
8	商业物业出租（营业）率理想值	WYCZLLXZ	Float	6	2	[0, 100]	0	单位：%
9	建筑密度理想值	JZMDLXZ	Char	30		非空	M	可为区间值也可为唯一值 单位：%
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

表67 商业功能区土地利用状况类型分类标准表属性数据结构（属性表名：SYFLBZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
5	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

表68 商业功能区土地利用状况类型汇总表属性数据结构（属性表名：SYLXHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
5	功能区编码汇总	GNQHZ	Char	300		非空	M	
6	功能区个数	GS	Int	10		>0	M	

表68 商业功能区土地利用状况类型汇总表属性数据结构（属性表名：SYLXHZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
7	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区个数	XGBGS	Int	10		>0	M	
8	功能区面积汇总	MJHZ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
9	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积合计	XGBMJHJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
10	面积所占比	MJBL	Float	5	2	[0,100)	M	单位：%
11	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积所占比	XGBMJBL	Float	5	2	[0,100)	M	单位：%
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.2.8 工业功能区用地状况评价工作用表属性数据结构

表69 工业功能区评价指标基础数据填报表属性数据结构（属性表名：GYTBB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	序号	XH	Int	4		>0	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
8	功能区建筑总面积	GJZZMJ	Double	10	4	>0	M	单位：万m ²
9	功能区建筑基底总面积	GJZJDMJ	Double	12	4	>0	M	单位：万m ²
10	露天堆场和露天操作场的总面积	LTDCZMJ	Double	12	4	>0	M	单位：万m ²
11	建筑系数	JZXS	Float	5	2	(0,100)	M	单位：%
12	固定资产原价	GDZCYJ	Double	15	4	>0	M	单位：万元
13	企业总收入	QYZSR	Double	15	4	>0	M	单位：万元
14	对应于固定资产原价、工业用地总收入调查区范围的工业用地面积	GYYDMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
15	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
16	备注	BZ	Char	200		非空	0	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

表70 工业功能区土地集约利用状况评价表属性数据结构（属性表名：GYPJB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	序号	XH	Int	4		>0	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²

表70 工业功能区土地集约利用状况评价表属性数据结构（属性表名：GYPJB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
7	综合容积率实际值	ZHRJLX	Float	4	2	>0	M	
8	综合容积率标准化值	ZHRJLB	Float	4	2	>0	M	
9	基础设施完备度实际值	JCSSX	Float	6	2	[0, 100]	M	
10	基础设施完备度标准化值	JCSSB	Float	6	2	[0, 100]	M	
11	单位用地固定资产总额实际值	DGZCZEX	Double	10	2	>0	M	单位：万元/hm ²
12	单位用地固定资产总额标准化值	DGZCZEB	Double	10	2	>0	M	单位：万元/hm ²
13	单位用地工业总收入实际值	DGYZSRX	Double	10	2	>0	M	单位：万元/hm ²
14	单位用地工业总收入标准化值	DGYZSRB	Double	10	2	>0	M	单位：万元/hm ²
15	建筑密度实际值	JZMDX	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
16	建筑密度标准化值	JZMDB	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
17	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	
18	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
19	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
20	备注	BZ	Char	200		非空	0	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表71 工业功能区评价指标理想值表属性数据结构（属性表名：GYLXZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
5	综合容积率理想值	ZHRJLLXZ	Char	30		非空	M	可为区间值也可为唯一值
6	基础设施完备度理想值	JCSSLXZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
7	单位用地固定资产总额理想值	DGZCZELXZ	Double	10	2	>0	M	单位：万元/hm ²
8	单位用地工业总收入理想值	DGYZSRLXZ	Double	10	2	>0	M	单位：万元/hm ²
9	建筑密度理想值	JZMDLXZ	Char	30		非空	M	可为区间值也可为唯一值 单位：%

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表72 工业功能区土地利用状况类型分类标准表属性数据结构（属性表名：GYFLBZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	

表72 工业功能区土地利用状况类型分类标准表属性数据结构（属性表名：GYFLBZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
4	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	
5	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0,100]	M	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表73 工业功能区土地利用状况类型汇总表属性数据结构（属性表名：GYLXHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表114
5	功能区编码汇总	GNQHZ	Char	300		非空	M	
6	功能区个数	GS	Int	10		>0	M	
7	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区个数	XGBGS	Int	10		>0	M	
8	功能区面积汇总	MJHZ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
9	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积合计	XGBMJHJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
10	面积所占比例	MJBL	Float	5	2	[0,100)	M	单位：%
11	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积所占比例	XGBMJBL	Float	5	2	[0,100)	M	单位：%

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

6.2.3.2.9 教育功能区用地状况评价工作用表属性数据结构

表74 教育功能区评价指标基础数据填报表属性数据结构（属性表名：JYTBB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	序号	XH	Int	4		>0	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
8	服务学生总数	FWXSZS	Int	5		>0	M	单位：人
9	功能区建筑总面积	GJZZMJ	Double	10	4	>0	M	单位：万 m ²
10	功能区建筑基底总面积	GJZJDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：万 m ²
11	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
12	备注	BZ	Char	200		非空	0	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表75 教育功能区土地集约利用状况评价表属性数据结构（属性表名：JYPJB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	序号	XH	Int	4		>0	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
7	综合容积率实际值	ZHRJLX	Float	4	2	>0	M	
8	综合容积率标准化值	ZHRJLB	Float	4	2	>0	M	
9	基础设施完备度实际值	JCSSX	Float	6	2	[0, 100]	M	
10	基础设施完备度标准化值	JCSSB	Float	6	2	[0, 100]	M	
11	单位用地服务学生数实际值	DWXSSX	Double	10	2	>0	M	单位：人/hm ²
12	单位用地服务学生数标准化值	DWXSSB	Double	10	2	>0	M	单位：人/hm ²
13	建筑密度实际值	JZMDX	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
14	建筑密度标准化值	JZMDB	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
15	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	
16	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
17	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
18	备注	BZ	Char	200		非空	0	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表76 教育功能区评价指标理想值表属性数据结构（属性表名：JYLXZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
5	综合容积率理想值	ZHRJLLXZ	Char	30		非空	0	可为区间值也可唯一值
6	基础设施完备度理想值	JCSSLXZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
7	单位用地服务学生数理想值	DWXSSLXZ	Float	6	2	>0	M	单位：人/hm ²
8	建筑密度理想值	JZMDLXZ	Char	30		非空	M	可为区间值也可唯一值 单位：%

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表77 教育功能区土地利用状况类型分类标准表属性数据结构（属性表名：JYFLBZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	

表77 教育功能区土地利用状况类型分类标准表属性数据结构（属性表名：JYFLBZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
4	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
5	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表78 教育功能区土地利用状况类型汇总表属性数据结构（属性表名：JYLXHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
5	功能区编码汇总	GNQHZ	Char	300		非空	M	
6	功能区个数	GS	Int	10		>0	M	
7	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区个数	XGBGS	Int	10		>0	M	
8	功能区面积汇总	MJHZ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
9	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积合计	XGBMJHJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
10	面积所占比例	MJBL	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
11	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积所占比例	XGBMJBL	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

6.2.3.2.10 行政办公功能区用地状况评价工作表属性数据结构

表79 行政办公功能区评价指标基础数据填报表属性数据结构（属性表名：XZTBB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	序号	XH	Int	4		>0	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
8	功能区建筑总面积	GJZZMJ	Double	10	4	>0	M	单位：万 m ²
9	行政办公人员数	XZBGRS	Int	6		>0	M	单位：人
10	功能区建筑基底总面积	GJZJDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：万 m ²
11	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
12	备注	BZ	Char	200		非空	0	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表80 行政办公功能区土地集约利用状况评价表属性数据结构（属性表名：XZPJJB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
5	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
6	综合容积率实际值	ZHRJLX	Float	4	2	>0	M	
7	综合容积率标准化值	ZHRJLB	Float	4	2	>0	M	
8	基础设施完备度实际值	JCSSX	Float	6	2	[0, 100]	M	
9	基础设施完备度标准化值	JCSSB	Float	6	2	[0, 100]	M	
10	单位用地服务行政办公人员数实际值	DXZRSX	Float	6	2	>0	M	单位：人/hm ²
11	单位用地服务行政办公人员数标准值	DXZRSB	Float	6	2	>0	M	单位：人/hm ²
12	建筑密度实际值	JZMDX	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
13	建筑密度标准化值	JZMDB	Float	5	2	(0, 100)	M	单位：%
14	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	
15	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
16	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
17	备注	BZ	Char	200		非空	0	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表81 行政办公功能区评价指标理想值表属性数据结构（属性表名：XZLXZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
5	综合容积率理想值	ZHRJLLXZ	Char	30		非空	0	可为区间值也可为唯一值
6	基础设施完备度理想值	JCSSLXZ	Float	6	2	[0, 100]	M	
7	单位用地服务行政办公人员数理想值	DXZRS LXZ	Float	6	2	>0	0	单位：人/hm ²
8	建筑密度理想值	JZMDLXZ	Char	30		非空	M	可为区间值也可为唯一值 单位：%

注1：使用该表时，可根据评价指标选取情况对项目做调整。
注2：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表82 行政办公功能区土地利用状况类型分类标准表属性数据结构（属性表名：XZFLBZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	

表82 行政办公功能区土地利用状况类型分类标准表属性数据结构（属性表名：XZFLBZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
4	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
5	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表83 行政办公功能区土地利用类型汇总表属性数据结构（属性表名：XZLXHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
5	功能区编码汇总	GNQHZ	Char	300		非空	M	
6	功能区个数	GS	Int	10		>0	M	
7	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区个数	XGBGS	Int	10		>0	M	
8	功能区面积汇总	MJHZ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
9	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积合计	XGBMJHJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
10	面积所占比例	MJBL	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
11	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积所占比例	XGBMJBL	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

6.2.3.2.11 其他功能区用地状况评价工作用表属性数据结构

表84 其他功能区评价指标基础数据填报表属性数据结构（属性表名：TBTBB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	序号	XH	Int	4		>0	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	功能区名称	GNQMC	Char	60		非空	M	
7	现状主导用途	XZYT	Char	1		非空	M	见表 110
8	规划主导用途	GZYT	Char	1		非空	M	见表 111
9	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
10	功能区建筑总面积	GJZZMJ	Double	10	4	>0	M	单位：万 m ²
11	功能区建筑基底总面积	GJZJDMJ	Double	10	4	>0	0	单位：万 m ²
12	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
13	备注	BZ	Char	200		非空	0	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表85 其他功能区土地集约利用状况评价表属性数据结构（属性表名：TBPJB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
5	序号	XH	Int	4		>0	M	
6	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
7	综合容积率实际值	ZHRJLX	Float	4	2	>0	M	
8	综合容积率标准化值	ZHRJLB	Float	4	2	>0	M	
9	建筑密度实际值	JZMDX	Float	5	2	[0, 100)	0	单位：%
10	建筑密度标准化值	JZMDB	Float	5	2	[0, 100)	0	单位：%
11	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	
12	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
13	功能区所在街道建制镇名称	GJJMC	Char	60		非空	M	
14	备注	BZ	Char	200		非空	0	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表86 其他功能区评价指标理想值表属性数据结构（属性表名：TBLXZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
5	综合容积率理想值	ZHRJLLXZ	Char	30		非空	0	可为区间值也可为唯一值
6	建筑密度理想值	JZMDLXZ	Char	30		非空	0	可为区间值也可为唯一值 单位：%

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表87 其他功能区土地利用状况类型分类标准表属性数据结构（属性表名：TBFLBZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114
5	土地利用集约度	TDJYD	Float	6	2	[0, 100]	M	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

表88 其他功能区土地利用状况类型汇总表属性数据结构（属性表名：TBLXHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	土地利用状况类型	TDLYZKLX	Char	1		非空	M	见表 114

表88 其他功能区土地利用状况类型汇总表属性数据结构（属性表名：TBLXHZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
5	功能区编码汇总	GNQHZ	Char	300		非空	M	
6	功能区个数	GS	Int	10		>0	M	
7	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区个数	XGBGS	Int	10		>0	M	
8	功能区面积汇总	MJHZ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
9	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积合计	XGBMJHJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
10	面积所占比例	MJBL	Float	5	2	[0,100)	M	单位：%
11	现状主导用途与规划主导用途不一致功能区面积所占比例	XGBMJBL	Float	5	2	[0,100)	M	单位：%
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.2.12 各类功能区土地集约利用评价结果汇总表

表89 各类功能区土地集约利用评价结果汇总表属性数据结构（属性表名：GNQHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	现状用途与规划用途一致状况	XZGHYZZK	Char	2		非空	M	是/否
5	功能区类型	GNQLX	Char	10		非空	M	
6	过度利用区面积	GDMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
7	过度利用区面积比例	GDMJBL	Float	5	2	[0,100)	M	单位：%
8	集约利用区面积	JYMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
9	集约利用区面积比例	JYMJBL	Float	5	2	[0,100)	M	单位：%
10	中度利用区面积	ZDMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
11	中度利用区面积比例	ZDMJBL	Float	5	2	[0,100)	M	单位：%
12	低度利用区面积	DDMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
13	低度利用区面积比例	DDMJBL	Float	5	2	[0,100)	M	单位：%
14	合计面积	HJMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
15	合计面积比例	HJMJBL	Float	6	2	[0,100]	M	单位：%
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.2.13 分行政区单元土地集约利用评价结果汇总表

表90 分行政区单元土地集约利用评价结果汇总表属性数据结构（属性表名：FXZHQB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	分行政区名称	FXZQMC	Char	60		非空	M	乡（或街道、建制镇）名
5	现状用途与规划用途一致状况	XZGHYZZK	Char	2		非空	M	是/否
6	过度利用区面积	GDMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²

表90 分行政区单元土地集约利用评价结果汇总表属性数据结构（属性表名：FXZHJB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
7	过度利用区面积比例	GDMJBL	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
8	集约利用区面积	JYMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
9	集约利用区面积比例	JYMJBL	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
10	中度利用区面积	ZDMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
11	中度利用区面积比例	ZDMJBL	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
12	低度利用区面积	DDMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
13	低度利用区面积比例	DDMJBL	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
14	合计面积	HJMJ	Double	12	4	>0	M	单位：hm ²
15	合计面积比例	HJMJBL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

6.2.3.2.14 城市用地状况定量评价指标权重值表

表91 城市用地状况定量评价指标权重值表属性数据结构（属性表名：CDLZBQZZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区类型	GNQLX	Char	10		非空	M	
5	指标	ZB	Char	30		非空	M	
6	重要性排序	ZYXPX	Int	1		>0	M	
7	权重值	QZZ	Float	3	2	[0, 1)	M	

注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选

6.2.3.2.15 典型功能区土地利用状况类型汇总表

表92 典型功能区土地利用状况类型汇总表属性数据结构（属性表名：DXGNQHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	典型功能区类型	DGNQLX	Char	10		非空	M	
5	典型功能区编号	DGNQBH	Char	5		非空	M	
6	功能区土地面积	GTD MJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
7	综合容积率	ZHRJL	Float	4	2	>0	M	
8	建筑密度	JZMD	Float	5	2	[0, 100)	M	单位：%
9	人口密度	RKMD	Float	6	2	>0	M	单位：人/hm ²
10	基础设施完备度	JCSS	Float	6	2	[0, 100]	M	
11	住宅地价实现水平	ZZSXSP	Float	6	3	>0	C	居住功能区必填
12	商业地价实现水平	SYSXSP	Float	6	3	>0	C	商业功能区必填
13	商业物业出租（营业）率	WYCZL	Float	6	2	[0, 100]	0	商业功能区可选 单位：%
14	单位用地固定资产总额	DGZCZE	Double	10	2	>0	C	工业功能区必填 单位：万元/hm ²
15	单位用地工业总收入	DGYZSR	Double	10	2	>0	C	工业功能区必填 单位：万元/hm ²

表92 典型功能区土地利用状况类型汇总表属性数据结构（属性表名：DXGNQHZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
16	单位用地服务学生数	DWXSS	Double	10	2	>0	C	教育功能区必填 单位：人/hm ²
17	单位用地服务行政办公人员数	DXZRS	Float	6	2	>0	C	行政办公功能区必填 单位：人/hm ²
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.3 城市用地潜力测算工作用表属性数据结构

6.2.3.3.1 功能区用地潜力测算对象汇总表

表93 功能区用地潜力测算对象汇总表属性数据结构（属性表名：QLDXHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区类型	GNQLX	Char	10		非空	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	挖潜方式	WQFS	Char	30		非空	M	
7	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
8	空闲地改造地土地面积	GZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
9	三旧低效用地土地面积	DXYDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
10	空闲地改造地范围内 现有物业建筑面积	XWYJZMJ	Double	10	4	>0	M	单位：万 m ²
11	空闲地改造地现状综合容积率	GZXZRJL	Float	4	2	>0	M	
12	空闲地改造地规划主导用途	GZGHZYT	Char	1		非空	M	见表111
13	空闲地改造地规划允许容积率	GZGHRJL	Float	4	2	>0	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.3.2 空闲地、改造地情况汇总表

表94 空闲地、改造地情况汇总表属性数据结构（属性表名：KXGZHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区类型	GNQLX	Char	10		非空	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	挖潜方式	WQFS	Char	30		非空	M	
7	功能区个数	GS	Int	10		>0	M	
8	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
9	空闲地改造地土地面积	GZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²

表94 空闲地、改造地情况汇总表属性数据结构（属性表名：KXGZHZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
10	空闲地改造地所占功能区土地面积比例	GZZGMJBL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
11	三旧低效用地土地面积	DXYDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
12	三旧低效用地占空闲地改造地面积比例	DXZKXBL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
13	三旧低效用地占功能区土地面积比例	DXZGNBL	Float	6	2	[0, 100]	M	单位：%
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.3.3 功能区用地规模潜力测算过程表

表95 功能区用地规模潜力测算过程表属性数据结构（属性表名：GMQLGCB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区类型	GNQLX	Char	10		非空	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	空闲地改造地规划主导用途	GZGHZYT	Char	1		非空	M	见表111
7	功能区土地面积	GTD MJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
8	空闲地改造地面积	GZDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
9	空闲地改造地现状综合容积率	GZXZRJL	Float	4	2	>0	M	
10	空闲地改造地规划允许容积率	GZGHRJL	Float	4	2	>0	M	
11	绝对规模潜力	JDGMQL	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
12	相对规模潜力	XDGMQL	Float	6	2	[-100, 100]	M	单位：%
13	潜力分区类型	QLFQLX	Char	20		非空	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.3.4 功能区用地经济潜力测算过程表

表96 功能区用地经济潜力测算过程表属性数据结构（属性表名：JJQLGCB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSDM	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区类型	GNQLX	Char	10		非空	M	
5	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
6	空闲地改造地面积	GZDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
7	空闲地改造地规划主导用途	GZGHZYT	Char	1		非空	M	见表111
8	空闲地改造地现状综合容积率	GZXZRJL	Float	4	2	>0	M	
9	空闲地改造地规划允许容积率	GZGHRJL	Float	4	2	>0	M	
10	新建物业市场价格	XJWYJG	Double	10	2	>0	M	单位：元/m ²

表96 功能区用地经济潜力测算过程表属性数据结构（属性表名：JJQLGCB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
11	现有物业市场价格	XYWYJG	Double	10	2	>0	M	单位：元/m ²
12	新建物业开发成本	WYKFCB	Double	10	2	>0	M	单位：元/m ²
13	经济潜力	JJQL	Double	15	4	非空	M	单位：万元
14	单位土地经济潜力	DTJJQL	Double	10	2	非空	M	单位：元/m ²
15	潜力分区类型	QLFQLX	Char	20		非空	M	
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.3.5 功能区用地规模潜力分区汇总表

表97 功能区用地规模潜力分区汇总表属性数据结构（属性表名：GMQLHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区类型	GNQLX	Char	10		非空	M	
5	高潜力区功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
6	高潜力区空闲地改造地土地面积	GGZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
7	高潜力区绝对规模潜力	GJDGMQL	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
8	中潜力区功能区土地面积	ZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
9	中潜力区空闲地改造地土地面积	ZGZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
10	中潜力区绝对规模潜力	ZJDGMQL	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
11	低潜力区功能区土地面积	DTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
12	低潜力区空闲地改造地土地面积	DGZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
13	低潜力区绝对规模潜力	DJDGMQL	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
14	无潜力区功能区土地面积	WTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
15	无潜力区空闲地改造地土地面积	WGZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
16	无潜力区绝对规模潜力	WJDGMQL	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
17	合计功能区土地面积	HGTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
18	合计空闲地改造地土地面积	HGZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
19	合计绝对规模潜力	HJDGMQL	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.3.6 功能区用地经济潜力分区汇总表

表98 功能区用地经济潜力分区汇总表属性数据结构（属性表名：JJQLHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区类型	GNQLX	Char	10		非空	M	
5	高潜力区空闲地改造地面积	GGZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
6	高潜力区经济潜力	GJJQL	Double	15	4	非空	M	单位：万元
7	中潜力区空闲地改造地面积	ZGZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
8	中潜力区经济潜力	ZJJQL	Double	15	4	非空	M	单位：万元
9	低潜力区空闲地改造地面积	DGZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
10	低潜力区经济潜力	DJJQL	Double	15	4	非空	M	单位：万元
11	无潜力区空闲地改造地面积	WGZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
12	无潜力区经济潜力	WJJQL	Double	15	4	非空	M	单位：万元
13	合计空闲地改造地面积	HGZTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
14	合计经济潜力	HJJQL	Double	15	4	>0	M	单位：万元
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.3.7 功能区用地潜力利用时序配置汇总表

表99 功能区用地潜力利用时序配置汇总表属性数据结构（属性表名：QLSXPZHJB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区类型	GNQLX	Char	10		非空	M	
5	开发时序	KFSX	Char	7		非空	M	
6	功能区编码	GNQBM	Char	7		非空	M	
7	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
8	空闲地改造地面积	GZDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
9	绝对规模潜力	JDGMQL	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
10	经济潜力	JJQL	Double	15	4	>0	M	单位：万元
11	单位土地经济潜力	DTJJQL	Double	10	2	非空	M	单位：元/m ²
12	空闲地改造地面积合计	GZMJHJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
13	绝对规模潜力合计	JDGMQLHJ	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
14	经济潜力合计	JJQLHJ	Double	15	4	非空	M	单位：万元
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.3.8 城市用地潜力汇总表（一）

表100 城市用地潜力汇总表（一）属性数据结构（属性表名：YCQLHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表 1

表100 城市用地潜力汇总表（一）属性数据结构（属性表名：YCQLHZB）（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	功能区类型	GNQLX	Char	10		非空	M	
5	功能区土地面积	GTDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
6	绝对规模潜力	XSJDGMQL	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
7	相对规模潜力	XDGMQL	Float	6	2	[-100,100]	M	单位：%
8	经济潜力	XSJJQL	Double	15	4	非空	M	单位：万元
9	城市可节地率	KJDL	Float	6	2	[0,100]	M	单位：%
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.3.9 城市用地潜力汇总表（二）

表101 城市用地潜力汇总表（二）属性数据结构（属性表名：ECQLHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	挖潜情形	WQX	Char	10		非空	M	
5	空闲地改造地面积	GZDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
6	空闲地改造地比例	GZDBL	Float	6	2	[0,100]	M	单位：%
7	绝对规模潜力面积	XSGMQLMJ	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
8	绝对规模潜力比例	XSGMQLBL	Float	6	2	[0,100]	M	单位：%
9	经济潜力	XSJJQL	Double	15	4	非空	M	单位：万元
10	经济潜力比例	XSJJQLBL	Float	6	2	[0,100]	M	单位：%
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.3.10 分行政区单元建设用地集约利用潜力汇总表（一）

表102 分行政区建设用地集约利用潜力汇总表（一）属性数据结构（属性表名：YFXZQLHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
4	区（街道、建制镇）名	QM	Char	50		非空	M	
5	行政区现状建设用地面积	XXZJSMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
6	绝对规模潜力	XSJDGMQL	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
7	经济潜力	XSJJQL	Double	15	4	非空	M	单位：万元
8	可节地率	KJDL	Float	6	2	[0,100]	M	单位：%
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.3.3.11 分行政区单元建设用地集约利用潜力汇总表（二）

表103 分行政区单元建设用地集约利用潜力汇总表（二）属性数据结构（属性表名：EFXZQLHZB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YSMD	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	

表103 分行政区单元建设用地集约利用潜力汇总表（二）属性数据结构（属性表名：EFXZQLHZB）
（续）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
4	区（街道、建制镇）名	QM	Char	50		非空	M	
5	挖潜情形	WQQX	Char	10		非空	M	
6	空闲地改造地面积	GZDMJ	Double	10	4	>0	M	单位：hm ²
7	空闲地改造地比例	GZDBL	Float	6	2	[0,100]	M	单位：%
8	绝对规模潜力面积	XSGMQLMJ	Double	10	4	非空	M	单位：hm ²
9	绝对规模潜力比例	XSGMQLBL	Float	6	2	[0,100]	M	单位：%
10	经济潜力	XSJJQL	Double	15	4	非空	M	单位：万元
11	经济潜力比例	XSJJQLBL	Float	6	2	[0,100]	M	单位：%
注1：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.4 文本要素属性数据结构

表104 文本信息属性数据结构（属性表名：WBXX）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	参评城市名称	CPCSMC	Char	60		非空	M	
3	参评城市代码	CPCSDM	Char	6		非空	M	
注1：用于存储外挂的文档文件的路径。								
注2：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.5 图件要素属性数据结构

表105 图件信息属性数据结构（属性表名：TJXX）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	图件名称	TJMC	Char	50		非空	M	
3	图件文件	TJWJ	Char	150		非空	M	见表注1
注1：用于存储外挂的文档文件的路径。								
注2：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.2.6 其他数据要素属性数据结构

表106 其他数据属性数据结构（属性表名：QTXX）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	见表1
2	其他信息名称	QTXXMC	Char	50		非空	M	
3	其他信息文件	QTXXWJ	Char	150		非空	M	见表注1
注1：用于存储外挂的文档文件的路径。								
注2：约束条件取值：“M”表示必选、“0”表示可选、“C”表示条件必选								

6.3 要素逻辑关系

要素逻辑关系包括要素与要素间关系、要素与属性间关系、属性之间的关系。
建设用地节约集约利用评价数据库要素类逻辑关系如图1所示：

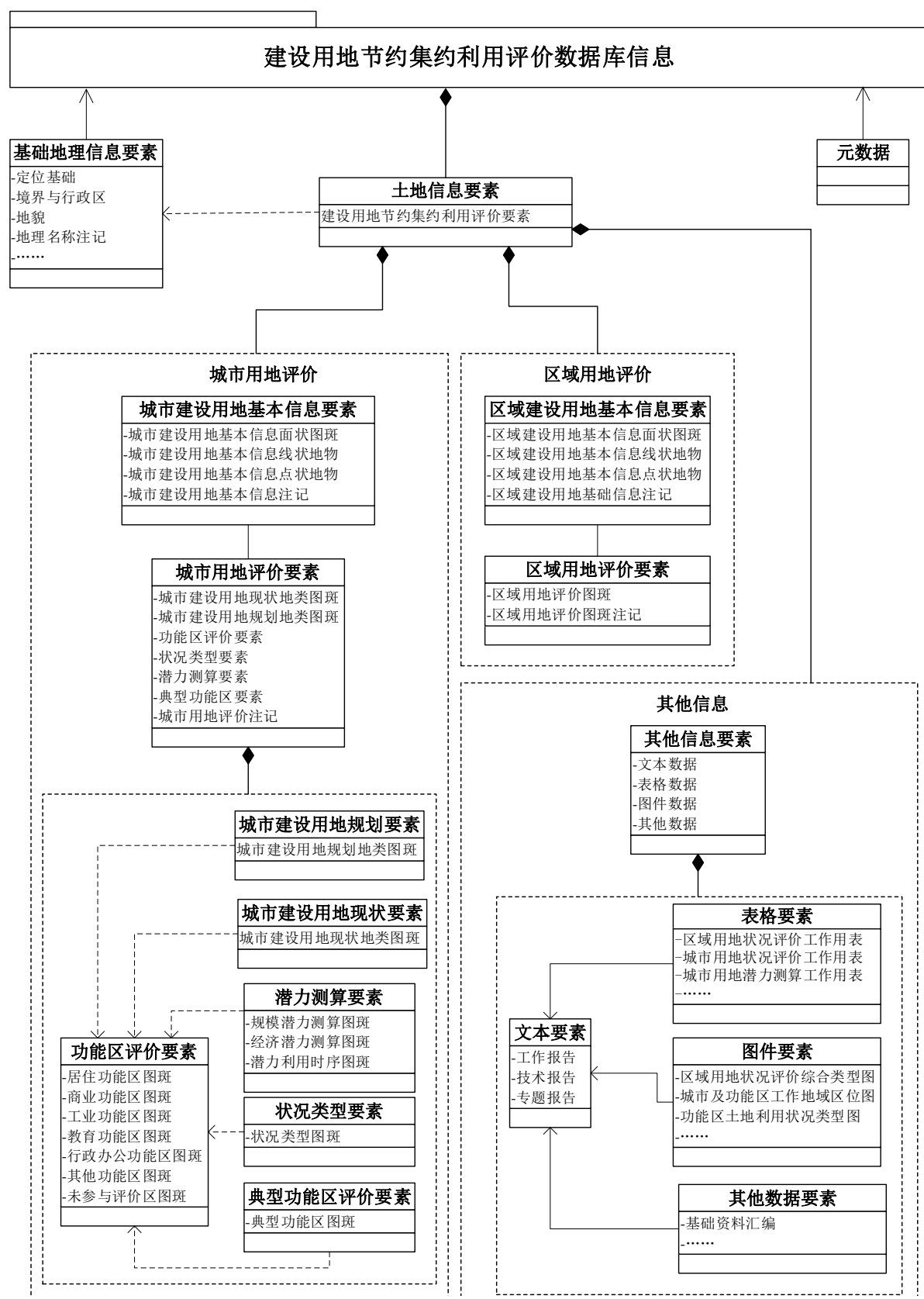


图1 建设用地节约集约利用评价数据库要素类关系

建设用地节约集约利用评价数据库要素类关系图中出现的图形符号定义如图2所示：

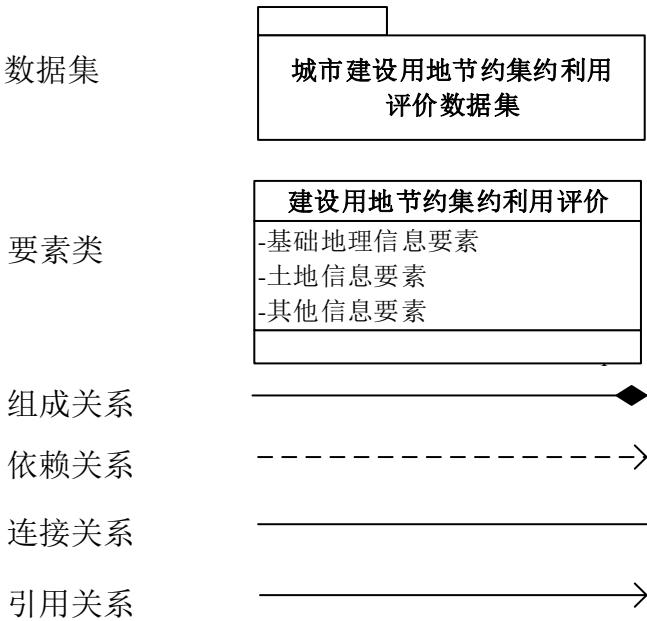
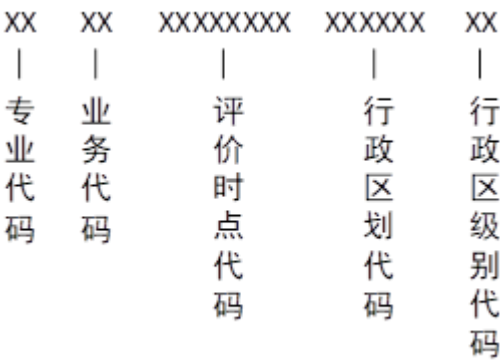


图2 建设用地节约集约利用评价数据库图形符号

7 数据交换文件命名规则

7.1 总文件（一级文件夹）命名规则

建设用地节约集约利用评价总文件（一级文件夹）命名规则如下：

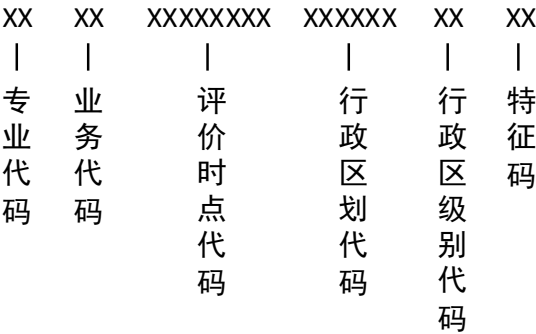


命名规则说明：

- a) 总文件（一级文件夹）名采用二十位数字型代码；
- b) 专业代码采用二位数字码，土地专业码为 20；
- c) 业务代码采用二位数字码，土地利用业务代码为 01；
- d) 评价时点代码采用八位数字码，如 2023 年 12 月 31 日，代码命名为 20231231；
- e) 行政区划代码为参评城市的行政区划代码，采用六位数字代码，按照 GB/T 2260 查取；
- f) 行政区级别代码为参评城市的行政区级别代码，采用二位数字码，地级以上城市代码为 00，县级市代码为 01。

7.2 二级文件夹命名规则

建设用地节约集约利用评价二级文件夹命名规则如下：



命名规则说明：

- a) 二级文件夹名采用二十二位数字型代码；
- b) 专业代码采用二位数字码，土地专业码为 20；
- c) 业务代码采用二位数字码，土地利用业务代码为 01；
- d) 评价时点代码采用八位数字码，如 2023 年 12 月 31 日，代码命名为 20231231；
- e) 行政区划代码为参评城市的行政区划代码，采用六位数字代码，由 GB/T 2260 查取；
- f) 行政区级别代码为参评城市的行政区级别代码，采用二位数字码，地级以上城市代码为 00，县级市代码为 01；
- g) 特征码采用二位数字码，表示资料类型，命名规则见表 107。

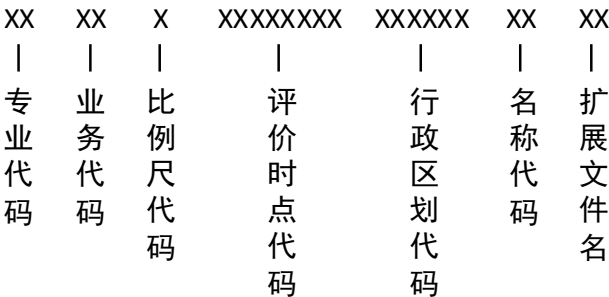
表107 数据交换文件特征码命名规则

资料类型名称	特征码	说明
空间数据	01	包括基础地理信息要素和土地信息要素
文本数据	02	
表格数据	03	
图件数据	04	
其他数据文件	05	包括基础资料汇编、元数据等

7.3 数据文件命名规则

7.3.1 图形数据交换文件命名规则

图形数据交换文件命名规则如下：



命名规则说明：

- a) 主文件名采用二十一位字母数字型代码，行列号位数不足者前面补零，扩展文件名因文件格式不同而不同；
- b) 专业代码采用二位数字码，土地专业码为 20；

- c) 业务代码采用二位数字码，土地利用业务代码为 01；
- d) 比例尺代码采用一位字符码，比例尺代码表见表 108；

表108 比例尺代码表

比例尺	1:2000	1:5000	1:10000	1:25000	1:50000	1:100000	1:250000	1:500000
代码	I	H	G	F	E	D	C	B

7.3.2 文本、表格等资料命名规则

文本、表格等资料命名规则如下：

XX	XX	XXXXXXXX	XXXXXX	XX	XX	XXX
专	业	评	行	特	名	扩
业	务	价	政	征	称	展
代	代	时	区	码	代	文
码	码	点	划		码	件
		代	代			名
		码	码			

命名规则说明：

- a) 主文件名采用二十二位数字型代码，行列号位数不足者前面补零，扩展文件名因文件格式不同而不同；
- b) 专业代码采用二位数字码，土地专业码为 20；
- c) 业务代码采用二位数字码，土地利用业务代码为 01；
- d) 评价时点代码采用八位数字码，如 2023 年 12 月 31 日，代码命名为 20231231；
- e) 行政区划代码为参评城市的行政区划代码，采用六位数字代码，由 GB/T 2260 查取；
- f) 特征码采用二位数字码，表示资料类型，命名规则如表 118 所示；
- g) 名称代码采用二位数字码，由表 1 中要素代码的三级类和四级类码组成。

8 数据交换内容与格式

8.1 数据交换内容

建设用地节约集约利用评价数据库需要交换的数据内容包括建设用地节约集约利用评价所形成的空间数据、文本数据、表格数据、图件数据、基础资料汇编和元数据等。交换数据文件以目录方式存储，一个交换单元（参评城市）一个目录，目录命名规则按7.1和7.2的规定，文件命名规则按7.3的规定。

8.2 数据交换格式

按照GB/T 17798的规定对建设用地节约集约利用数据交换格式进行描述，交换格式见附录B。

9 元数据

建设用地节约集约利用评价数据库元数据按照 TD/T1016-2003 的规定进行描述。元数据示例见附录 C。

附录 A (规范性) 属性值域说明及属性值代码字典表

A.1 属性值域说明

- A.1.1 目标标识码：标识某一要素的唯一代码，按照顺序从1开始编写。
- A.1.2 区域名称：依据区域标准名称填写，不使用缩写。
- A.1.3 区域代码：根据GB/T 2260的数字代码表填写。
- A.1.4 区域级别：分为地市级、区县级。
- A.1.5 区域评价对象：分为地级以上城市辖区整体、地级以上城市下辖县市区、县级市辖区整体。
- A.1.6 常住人口、城镇人口、常住农村人口：采用最新人口普查数据口径（以下称“普查”口径）。其中，城镇人口对应于“普查”口径中居住在城镇的人口数据，常住农村人口对应于“普查”口径中居住在乡村的人口，常住人口等于城镇人口、常住农村人口之和。
- A.1.7 人口增长量、人口增长幅度、城乡建设用地增长量：按照基准年前三年（含基准年）的实际变化情况填写。
- A.1.8 城乡建设用地增长幅度：新增城乡建设用地占城乡建设用地总量的比重。
- A.1.9 总人口与城乡建设用地增长弹性系数（PEI1）：指评价基准年之前3年（含基准年）的常住人口增长幅度与同期城乡建设用地增长幅度的比值，无量纲。
- A.1.10 城镇人口与城镇工矿用地增长弹性系数（PEI2）：指评价基准年之前3年（含基准年）的城镇人口增长幅度与同期城镇工矿用地增长幅度的比值，无量纲。
- A.1.11 农村人口与村庄用地增长弹性系数（PEI3-1）：指评价基准年之前3年（含基准年）的常住农村人口增长幅度与同期村庄用地增长幅度的比值，无量纲。
- A.1.12 农村人口与村庄用地增长弹性系数（PEI3-2）：指评价基准年之前3年（含基准年）的户籍农业人口增长幅度与同期村庄增长幅度的比值，无量纲。
- A.1.13 地区生产总值增长量、地区生产总值增长幅度、建设用地增长量：按照基准年前三年（含基准年）的实际变化情况填写。
- A.1.14 建设用地增长幅度：新增建设用地占建设用地总量的比重。
- A.1.15 地区生产总值与建设用地增长弹性系数（EEI1）：指基准年之前3年（含基准年）的地区生产总值增长幅度与同期建设用地总面积增长幅度的比值，无量纲。
- A.1.16 土地利用趋势类型：按照集约利用趋势变化情况，从优到劣，依次判定为内涵挖潜型、集约趋势型、相对稳定型和粗放趋势型。
- A.1.17 区域土地利用状况类型：分为Ⅰ型、Ⅱ型、Ⅲ型、Ⅳ型等，对应的建设用地节约集约利用程度由高到低，可表述为“过度利用区”、“集约利用区”、“中度利用区”、“低度利用区”等。
- A.1.18 利用强度指数（UII）：包括人口密度分指数（PUII）和经济强度分指数（EUII）。
- A.1.19 增长耗地指数（GCI）：包括人口增长耗地分指数（PGCI）和经济增长耗地分指数（EGCI）。
- A.1.20 用地弹性指数（EI）：包括人口用地弹性分指数（PEI）和经济用地弹性分指数（EEI）。
- A.1.21 贡献度指数（CI）：包括经济贡献度指数（ECI），涉及地区生产总值与建设用地增长贡献度（ECI1）。
- A.1.22 管理绩效指数（API）：包括城市用地管理绩效指数（ULAPI）。
- A.1.23 人口密度分指数（PUII）：由城乡建设用地人口密度（PUII1）组成。
- A.1.24 人口增长耗地分指数（PGCI）：由单位人口增长消耗新增城乡建设用地量（PGCI1）组成。
- A.1.25 经济增长耗地分指数（EGCI）：有单位地区生产总值建设用地使用面积下降率（EGCI1）、单位地区生产总值增长消耗新增建设用地量（EGCI2）组成。

- A. 1. 26 人口用地弹性分指数 (PEI): 由总人口与城乡建设用地增长弹性系数 (PEI1) 组成。
- A. 1. 27 经济用地弹性分指数 (EEI): 经济用地弹性系数 (EEI1) 组成。
- A. 1. 28 地区生产总值与城乡建设用地增长贡献度 (ECI1): 指基准年之前3年 (含基准年) 的地区生产总值增长量占全部评价对象的地区生产总值增长总量的比重, 与同期建设用地增长量占全部评价对象的建设用地增长总量的比重之比值, 无量纲。
- A. 1. 29 城市用地管理绩效指数 (ULAPI): 由批而未供土地处置比率 (ULAPI1) 和闲置土地处置比率 (ULAPI2) 组成。
- A. 1. 30 城乡建设用地人口密度 (PUII1): 指基准年的总人口规模与城乡建设用地总面积的比值, 单位为 “人/km²”。
- A. 1. 31 建设用地地均地区生产总值 (EUII1): 建设用地地均地区生产总值 (EUII1) 是指基准年的地区生产总值与建设用地总面积的比值, 计量单位为万元/km², 反映土地产出效益状况。
- A. 1. 32 单位工业用地工业增加值 (EUII2) 是指基准年的工业增加值与工业用地面积的比值, 计量单位为万元/km², 反映工业用地的利用效率。
- A. 1. 33 单位人口增长消耗新增城乡建设用地量 (PGCI1): 指基准年的新增城乡建设用地量与人口增长量比值, 单位为 “m²/人”。
- A. 1. 34 单位地区生产总值建设用地使用面积下降率 (EGCI1): 是指基准年前一年的单位地区生产总值所占用的建设用地面积与基准年的单位地区生产总值所占用的建设用地面积的差值占基准年前一年单位地区生产总值所占用的建设用地面积的比率, 单位为 “%”。
- A. 1. 35 单位地区生产总值增长消耗新增建设用地量 (EGCI2): 指基准年的新增建设用地量与同期地区生产总值增长量的比值, 单位为 “m²/万元”。
- A. 1. 36 批而未供土地处置比率 (ULAPI1): 是指基准年的批而未供土地处置规模与待处置的批而未供土地总规模的比值, 单位为 “%”。
- A. 1. 37 闲置土地处置比率 (ULAPI2): 指基准年的闲置土地处置规模与待处置的闲置土地总规模的比值, 单位为 “%”。
- A. 1. 38 综合容积率: 指功能区内的各类建筑总面积与功能区土地面积的比值, 无量纲。
- A. 1. 39 人口密度: 指居住功能区内的居住人口与居住功能区土地面积的比值, 单位为 “人/hm²”。
- A. 1. 40 基础设施完备度: 指功能区内的水、电、路等基础设施的配套程度, 采用按照GB/T 18507开展的城市土地定级工作中的单元得分值平均值或特尔斐法等定性分析方法确定。
- A. 1. 41 住宅地价实现水平: 指居住功能区的单位土地地价与所在级别的住宅基准地价或住宅基准地价中位值的比值, 或者其楼面地价与所在级别的住宅基准地价 (楼面地价) 或住宅基准地价 (楼面地价) 中位值的比值, 无量纲。住宅基准地价的相关结果按照GB/T 18507和GB/T 18508的要求确定。
- A. 1. 42 建筑密度: 指功能区内的各类建筑基底面积占功能区土地面积的比例, 单位为 “%”。
- A. 1. 43 商业地价实现水平: 指商业功能区的楼面地价与所在级别的商业基准地价 (楼面地价) 或商业基准地价 (楼面地价) 中位值的比值, 无量纲。商业基准地价的相关结果根据GB/T 18507和GB/T 18508的要求确定。
- A. 1. 44 基础设施完备度: 指各类功能区范围内的水、电、路、通讯、燃气、热气等基础设施的配套程度。指标实际值的确定应主要采用根据GB/T 18507开展的城市土地定级工作中的单元得分值平均值得到。
- A. 1. 45 商业物业出租 (营业) 率: 指商业功能区内的物业平均出租率或营业率, 无量纲。
- A. 1. 46 单位用地固定资产总额: 指工业功能区固定资产总额与土地面积的比值, 单位为 “万元/hm²”。单位用地工业总收入: 指工业功能区内的工业 (物流) 企业总收入与工业功能区土地面积的比值, 单位为 “万元/hm²”。

- A. 1. 47 单位用地服务行政办公人员数：指行政办公功能区内的行政办公人员数与行政办公功能区土地面积的比值，单位为“人/hm²”。
- A. 1. 48 单位用地服务学生数：指教育功能区内的服务学生总数与教育功能区土地面积的比值，单位为“人/hm²”。
- A. 1. 49 挖潜方式：分为利用空闲地挖潜、部分拆除现有物业改造挖潜、整体拆除现有物业改造挖潜。
- A. 1. 50 节地率：指绝对规模潜力与功能区现状土地面积的比值，单位为“%”。

A. 2 属性值代码字典表

A. 2. 1 等高线类型代码

表109 等高线类型代码表

代码	等高线类型
710101	首曲线
710102	计曲线
710103	间曲线

A. 2. 2 建设用地节约集约利用评价涉及的建设用地现状分类和规划分类

表110 建设用地现状分类和编码

《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（试行）》				三调工作方案用地分类	
类别代码	类别名称	类别代码	类别名称	类别代码	类别名称
07	居住用地	0701	城镇住宅用地*	0701	城镇住宅用地
		0702	城镇社区服务设施用地*	05H1	商业服务业设施用地
		0703	农村宅基地*	0702	农村宅基地
		0704	农村社区服务设施用地*	05H1	商业服务业设施用地
08	公共管理与公共服务用地	0801	机关团体用地*	08H1	机关团体新闻出版用地
		0802	科研用地*	08H2	科教文卫用地
		0803	文化用地*		
		0804	教育用地*		
		0805	体育用地*		
		0806	医疗卫生用地*		
		0807	社会福利用地*		
09	商业服务业用地	0901	商业用地*	05H1	商业服务业设施用地
		0902	商务金融用地*		
		0903	娱乐康体用地*		
		0904	其他商业服务业用地*		
10	工矿用地	1001	工业用地*	0601	工业用地
		1002	采矿用地	0602	采矿用地
		1003	盐田	0603	盐田
11	仓储用地	1101	物流仓储用地*	0508	物流仓储用地
		1102	储备库用地*	0508	物流仓储用地
12	交通运输用地	1201	铁路用地	1001	铁路用地
		1202	公路用地	1003	公路用地
		1203	机场用地	1007	机场用地
		1204	港口码头用地	1008	港口码头用地
		1205	管道运输用地	1009	管道运输用地
		1206	城市轨道交通用地	1002	轨道交通用地
		1207	城镇道路用地*	1004	城镇村道路用地
		1208	交通场站用地*	1005	交通服务场站用地
		1209	其他交通设施用地*		
		060102	村庄内部道路用地*	1004	城镇村道路用地

表110 建设用地现状分类和编码（续）

《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（试行）》				三调工作方案用地分类	
13	公用设施用地	1301	供水用地*	0809	公用设施用地
		1302	排水用地*		
		1303	供电用地*		
		1304	供燃气用地*		
		1305	供热用地*		
		1306	通信用地*		
		1307	邮政用地*		
		1308	广播电视设施用地*		
		1309	环卫用地*		
		1310	消防用地*		
		1311	干渠	1107	沟渠
		1312	水工设施用地	1109	水工建筑用地
		1313	其他公用设施用地*	0809	公用设施用地
14	绿地与开敞空间用地	1401	公园绿地*	0810	公园与绿地
		1402	防护绿地*		
		1403	广场用地*		
15	特殊用地	1501	军事设施用地	09	特殊用地
		1502	使领馆用地		
		1503	宗教用地		
		1504	文物古迹用地		
		1505	监教场所用地		
		1506	殡葬用地		
		1507	其他特殊用地		
23	其他土地	2301	空闲地*	1201	空闲地
注1：三调工作方案用地分类见TD/T 1055-2019。					

表111 建设用地规划分类和编码

一级类		二级类	
类别编码	类别名称	类别编码	类别名称
R	居住用地	——	——
A	公共管理与公共服务用地	A1	行政办公用地
		A2	文化设施用地
		A3	教育科研用地
B	商业服务业设施用地	B1	商业设施用地
		B2	商务设施用地
		B3	娱乐康体用地
		B4	公用设施营业网点用地
		B9	其他服务设施用地
M	工业用地	——	——
W	物流仓储用地	——	——
S	交通设施用地	S1	城市道路用地
		S2	轨道交通线路用地
		S3	综合交通枢纽用地
		S4	交通场站用地
		S9	其他交通设施用地
U	公共设施用地	U1	供应设施用地
		U2	环境设施用地
		U3	安全设施用地
		U9	其他公共设施用地
G	绿地	G1	公园绿地
		G2	防护绿地
		G3	广场用地

A. 2. 3 建设用地功能区划分要素代码

表112 建设用地功能区划分要素代码

类别编码	类别名称
R	居住功能区
C	商业功能区
I	工业功能区
E	教育功能区
G	行政办公功能区
O	其他功能区
N	未参与评价区

A. 2. 4 土地利用趋势类型代码

表113 土地利用趋势类型代码

类别编码	类别名称
A	内涵挖潜型
B	集约趋势型
C	相对稳定型
D	粗放趋势型

A. 2. 5 土地利用状况类型代码

表114 土地利用状况类型代码

类别编码	类别名称
G	过度利用区
J	集约利用区
Z	中度利用区
D	低度利用区

附 录 B
(资料性)
建设用地节约集约利用评价数据交换格式

B.1 一般规定

B.1.1 空间对象

建设用地节约集约利用评价数据交换格式考虑建设用地节约集约利用评价要素的零维空间对象(点)、一维空间对象(线)、二维空间对象(面)、注记对象。

建设用地节约集约利用评价的空间对象由图形数据、属性数据和图形表现数据组成,通过标识码关联。

图形数据属于同一坐标参考系统,并在文件头中说明图形数据的坐标参考系统。

注记对象的图形数据类型包括单点和多点。注记内容作为注记对象的一部分进行记录。

二维空间对象的标识点作为空间对象的一部分进行记录。

B.1.1.1 图形数据

本交换格式的图形数据类型分为点、线、面对象三种类型。点状要素有两种,分别是独立点和结点。线状要素、面状要素的图形数据用间接坐标表示。一个线对象由一个线段组成。一个面对象由一个圈组成,包含圈的外边界和内边界,外边界由一个封闭的圈构成,内边界由一个或多个封闭的圈构成。

B.1.1.2 属性数据

图形数据和属性数据通过对象标识码关联,即具有相同对象标识码的图形数据和属性数据是对同一空间对象的描述。空间对象的对象标识码为大于0的整数,并在同一文档中是唯一的对象标识码。任一空间对象采用的属性数据结构可通过在空间对象上添加要素类型编码来说明。

B.1.2 表格对象

建设用地节约集约利用评价数据交换格式考虑建设用地节约集约利用评价要素的表格对象。

建设用地节约集约利用评价的表格对象由建设用地节约集约利用评价涉及的各类适用于表格表现的内容组成。

B.1.3 文本对象

建设用地节约集约利用评价数据交换格式考虑建设用地节约集约利用评价要素的文本对象。

建设用地节约集约利用评价的文本对象由建设用地节约集约利用评价涉及的各类适用于文本表现的内容组成。

B.1.4 栅格对象

建设用地节约集约利用评价数据交换格式考虑建设用地节约集约利用评价要素的栅格对象。

建设用地节约集约利用评价的栅格对象由建设用地节约集约利用评价涉及的各类适用于影像表现的内容组成。

B.1.5 注释

CommentBegin和CommentEnd标志间的内容为说明性内容,系统不必处理,但所释疑的内容,在交换格式中遵照执行。

B.2 交换格式

建设用地节约集约利用评价数据交换格式按照GB/T 17798描述,数据交换文件由七部分组成:第一部分为文件头,它说明了数据的基本特征,如数据范围、坐标维数、比例尺等;第二部分为要素类型参

数；第三部分为属性数据结构；第四部分为图形数据；第五部分为注记；第六部分为属性数据；第七部分为图形表现数据。/参见注释1/

HeadBegin<CR>/头文件开始，参见注释2/

<数据标识><CR>

<版本号><CR>

<坐标系统类型><CR>

<坐标维数><CR>

<X坐标轴方向><CR>

<Y坐标轴方向><CR>

<平面坐标单位><CR>

<参考椭球><CR>

<首子午线><CR>

<投影类型><CR>

<投影参数><CR>

<高程基准><CR>

<时间参照系><CR>

<最小坐标><CR>

<最大坐标><CR>

<比例尺><CR>

<坐标偏移量><CR>

<属性字段分割符><CR>

HeadEnd<CR>/头文件结束/

FeatureCodeBegin <CR>/要素参数描述开始，参见注释3/

{<要素代码>,<要素名称>,<图形类型>,<属性表名><CR>}

FeatureCodeEnd<CR>/要素参数描述结束/

TableStructureBegin<CR>/数据库结构描述开始，参见注释4/

{<属性表名>,<字段个数>[,NoneGeometry]<CR>

{<字段名>,<字段类型><CR>}

0<CR>}

TableStructureEnd<CR>/数据库结构描述结束/

PointBegin<CR>/点状图形数据描述开始，参见注释4/

{<标识码><CR>

<要素代码><CR>

<图形表现编码><CR>

〈点的特征类型〉〈CR〉

〈点数〉〈CR〉

{〈X〉, 〈Y〉〈CR〉}

PointEnd〈CR〉/ 点状图形数据描述结束/

LineBegin〈CR〉/ 线状图形数据描述开始, 参见注释4/

{〈标识码〉〈CR〉

〈要素代码〉〈CR〉

〈图形表现编码〉〈CR〉

〈线的特征类型〉〈CR〉

〈直接坐标线〉}

LineEnd〈CR〉

PolygonBegin〈CR〉/ 面状图形数据描述开始, 参见注释4/

{〈标识码〉〈CR〉

〈要素代码〉〈CR〉

〈图形表现编码〉〈CR〉

〈面的特征类型〉〈CR〉

〈标识点坐标〉〈CR〉

〈边界〉}

PolygonEnd〈CR〉 / 面状图形数据描述结束/

AnnotationBegin〈CR〉/ 注记描述开始, 参见注释4/

{〈标识码〉〈CR〉

〈要素代码〉〈CR〉

〈图形表现编码〉〈CR〉

〈注记的特征类型〉〈CR〉

〈注记内容〉〈CR〉

〈坐标〉, 〈角度〉〈CR〉}

AnnotationEnd〈CR〉/ 注记描述结束/

AttributeBegin〈CR〉/ 属性描述开始, 参见注释5/

{〈属性表名〉〈 CR〉

{〈对象标识码〉{〈分隔符〉〈属性值〉}}

TableEnd〈CR〉}

[VarcharBegin〈CR〉

{〈变长字符串标识〉〈CR〉

<正文><分隔符><CR> }

VarcharEnd<CR>]

AttributeEnd<CR>

StyleBegin<CR>/图形表现描述开始, 参见注释6/

[ConstantBegin<CR>

{<常量名>, <常量值><CR>}

ConstantEnd <CR>]

[RelationTableBegin<CR>

{<值对应表标识><CR>

{<原值>, <对应值>{, <别名>}<CR>}<CR>}

RelationTableEnd<CR>]

[RepresentationBegin<CR>

{<图形表现编码><CR>

<图形表现属性项数><CR>

{<图形表现关键词, <图形表现属性值>[, <值对应表标识><CR>]} <CR>}

RepresentationEnd<CR>]

StyleEnd<CR>/图形表现描述结束/

CommentBegin<CR>

B.2.1 注释1: 交换格式的描述

a) 文件组织方式

数据以文本格式存储在一个文件中。

b) 字符集

文件中的汉字不做转换, 直接采用GB2312编码, 对GB2312未编码的扩展汉字由读写本交换格式的程序自行决定扩展编码方式, 本文件暂不作定义。字符大小写除表示属性值和注记内容外, 字符和字符串的大小写一律不区分。

c) 字符串中不得含有分割符。

d) 空行

除对Varchar型属性值的表示外, 交换文件中所有空行均应被忽略。

e) 经纬度和高程的表示方法

本文件中纬度、经度采用度和十进制小数度表示, 高程采用米为单位。

f) 日期和时间的表示方法

公历日期和时间表示法的基本格式: YYYYMMDDThhmmss, 其中YYYY, MM, DD分别表示年、月、日, T用于分隔日期与时间, hh, mm, ss分别表示小时、分、秒, 采用通用的24h计时系统。日期和时间表示中长度不足的采用前置“时系”

g) 规则符号的定义

在本数据交换格式中按照17798-2007的规则符号定义，具体如下表B.1所示：

表B.1 符号定义

符号	含义
$::= $	被取代、产生、组成
$ $	或者（在该符号前后的项之间任选一个）
$ \{ \}^n_m $	其中的项可重复至少m次，至多n次，缺省m=0, n=∞
$ [] $	其中的项可选，相当于 $ \{ \}^1_0 $
$ \langle \rangle $	其中的项应当被取代
$ \sim $	在该符号前后的项之间取值
$ " " $	其中的项表示字符本身，如 $ " " $ 表示字符 (7CH)
$ // $	其中的内容为注释

- h) 基本组成元素
- 1) $\langle CR \rangle ::=$ 回车符 (0AH) { { \langle 空白符 \rangle } 回车符 (0AH) }
表示换行和/或若干空行。
 - 2) \langle 空白符 $\rangle ::=$ 空格符 ((20H)制表符 ((08H)
 - 3) \langle 对象标识码 $\rangle ::=$ \langle 整数 \rangle
正数用于空间对象标识。空间对象标识在同一数据文档中必须唯一。
零用于表示要素的多个组成部分的分隔。对象标识码前的负号用于表示组成要素的子对象的方向。
 - 4) \langle 要素类型编码 $\rangle ::=$ { \langle 数字 \rangle };
不超过16个字节。“Unknown”是预定义的保留编码。
 - 5) \langle 图形表现编码 $\rangle ::=$ { \langle 汉字字符 $\rangle | \langle$ 英文字母 $\rangle | \langle$ 数字 $\rangle |$ $[]$ };
不超过16个字节。“Unknown”是预定义的保留编码。
 - 6) \langle 层名 $\rangle ::=$ { \langle 汉字字符 $\rangle | \langle$ 英文字母 $\rangle | \langle$ 数字 $\rangle |$ $[]$ };
不超过32个字节。“Unknown”是预定义的保留层名。
 - 7) $\langle X \rangle ::=$ \langle 浮点 \rangle
X方向坐标。
 - 8) $\langle Y \rangle ::=$ \langle 浮点 \rangle
Y方向坐标。
 - 9) $\langle Z \rangle ::=$ \langle 浮点 \rangle
高程坐标，单位是米。
 - 10) \langle 角度 $\rangle ::=$ \langle 浮点 \rangle
角度值，单位是度，逆时针方向为正。
 - 11) $\langle R, G, B \rangle ::=$ \langle 整数, 整数, 整数 \rangle
用于表达颜色的整数型值。

B.2.2 注释2：头文件元素

- a) 交换格式标志
建设用地节约集约利用评价数据交换格式的标志，当前表示为ESIUCL-VCT。
- b) 版本号
建设用地节约集约利用评价数据交换格式的版本号，当前版本号为1.0。
- c) 坐标系类型
C表示笛卡儿(Cartesian)坐标系、D表示大地坐标系、P表示投影坐标系。缺省为C。
- d) 坐标维数
2表示仅有二维坐标，3表示有三维坐标。缺省为2。
- e) 坐标轴方向
X坐标轴方向。缺省：E。
Y坐标轴方向。缺省：N。
X坐标轴与Y坐标轴垂直。E表示向东、N表示向北、W表示向西、S表示向南。

当坐标系类型为大地坐标系时不需要说明坐标轴方向。

f) 坐标单位

平面坐标单位，M表示米，D表示经纬度。当坐标系类型为笛卡儿坐标系或投影坐标系时，缺省为M。
当坐标系类型为大地坐标系时，缺省为D。

g) 参考椭球

〈参考椭球〉::=〈参考椭球名称〉, 〈长半轴〉, 〈扁率的倒数〉

其中:

- 1) 〈参考椭球名称〉::=〈字符串〉
- 2) 〈长半轴〉::=〈浮点〉
- 3) 〈扁率的倒数〉::=〈浮点〉

长半轴的单位为米。当坐标系类型为笛卡儿坐标系时不需要说明参考椭球。

h) 首子午线

〈首子午线〉::= Greenwich

Greenwich表示格林尼治子午线。格林尼治子午线的经度为0。

从格林尼治子午线起算度量首子午线的经度，向东为正。当坐标系类型为笛卡儿坐标系时不需要。

i) 投影类型

〈投影类型〉::=〈字符串〉

投影类型隐含了投影转换时的公式。仅当坐标系类型为大地坐标系、投影坐标系时才需要说明投影类型。

j) 投影参数

〈投影参数〉::=〈原点经度〉, 〈原点纬度〉, 〈第一标准纬线〉, 〈第二标准纬线〉, 〈方位角〉, 〈归化比例因子〉, 〈东偏〉, 〈北偏〉, 〈带宽〉, 〈带号〉

其中:

- 1) 〈原点经度〉::=〈浮点〉
- 2) 〈原点纬度〉::=〈浮点〉
- 3) 〈第一标准纬线〉::=〈浮点〉
- 4) 〈第二标准纬线〉::=〈浮点〉
- 5) 〈方位角〉::=〈浮点〉
- 6) 〈归化比例因子〉::=〈浮点〉
- 7) 〈东偏〉::=〈浮点〉
- 8) 〈北偏〉::=〈浮点〉
- 9) 〈带宽〉::=3|6|1.5
- 10) 〈带号〉::=〈整数〉

各投影参数间以逗号(,)分隔，在一行内表达完毕。其中投影参数可以为空，但逗号分隔符逗号(,)不能缺少。

其中，经度、纬度、方位角的表示采用度和十进制小数度，东偏、北偏以米为单位。不同类型的投影，需要的投影参数不同。

仅当坐标系类型为投影坐标系时才需要说明投影参数。

k) 高程基准

〈高程基准〉::=1985国家高程基准|1956年黄海高程系统|〈其他高程基准〉

〈其他高程基准〉::=〈高程基准名称〉, 〈与1985国家高程基准的较差〉

其中:

- 1) 〈高程基准名称〉::=〈字符串〉
〈字符串〉中不能含有逗号(,)。
- 2) 〈与1985国家高程基准的较差〉::=〈浮点〉

与1985国家高程基准的较差，以米为单位。

l) 时间参照系

〈时间参照系〉::=〈北京时间〉, 〈+0800〉

m) 数据集范围

数据集最小坐标::=<X>,<Y>

数据集最大坐标::=<X>,<Y>

n) 比例尺

数据集比例尺分母。

o) 坐标偏移量

坐标偏移量。

p) 数据集创建时间

数据集创建日期（评价时间），日期的表示法：YYYYMMDD

q) 属性字段分隔符

任意单字节非空白字符，用于分隔属性值。缺省为半角逗号(,)。

B.2.3 注释3：要素参数

B.2.3.1 属性数据表

a) 标注为 NoneGeometry 的表，没有相关的图形数据，属性数据中不包含空间对象标识码。

b) <字段个数>::=<整数>

c) <字段名>::=<标识符>

在同一个属性表中不能有相同名称的字段。对于具有时态的要素，以可选的字段名“起始时间”和“终止时间”进行表示，字段类型为Datetime。

d) <字段::=Char,<宽度>{Int|Float,<宽度>,<精度>|Date|Time|Datetime|Varchar|Varbin

1) Int 类型分别以 4 类型>个字节存储；Float 类型以 8 个字节存储；Date 类型以 4 个字节存储，显示格式应为 YYYYMMDD；Time 类型以 4 个字节存储，显示格式应为 hh:mm:ss.sss；Datetime 类型以 8 个字节存储，显示格式应为 YYYYMMDDThh:mm:ss.s，格式中 YYYY 表示年，MM 表示月，DD 表示日期，hh 表示小时，采用 24 小时制，mm 表示分，ss 表示秒，s 表示小数秒；Varchar 表示可变长字符串；Varbin 用于存放外挂文件的路径。

2) <宽度>::=<整数>，数据的显示长度，包括符号+或-，以及小数点符号。

3) <精度>::=<整数>，小数点后的有效位数。

e) 以 0 开始的单独一行表示一个属性表结构定义结束。

B.2.3.2 二进制字段

由于文本交换格式的限制，本格式暂不包含二进制类型属性值的转换。二进制字段（如多媒体数据、文本数据、影像数据、表格数据等）采取外挂文件转换，在字段描述处记录“Varbin”，属性值处记录外挂文件路径。

B.2.4 注释4：图形数据

B.2.4.1 图形要素数据结束标志

以0开始的单独一行表示一个要素数据结束。

B.2.4.2 点状要素

a) <点的特征类型>::=1|2

其中：1表示独立点，2表示结点。独立点、结点的点数为1。

b) <点数>::=<整数>

B.2.4.3 线状数据

a) <线的特征类型>::=1|100

其中：1表示直接坐标线，100表示间接坐标线。建设用地节约集约利用评价线状数据采用直接坐标线描述。

b) 直接坐标线

直接坐标线是基于坐标的空间对象。

〈直接坐标线〉::=〈线段条数〉〈CR〉{〈线段的类型〉〈CR〉〈折线〉|〈三点圆弧〉|〈圆心弧〉|〈椭圆弧〉|〈三次样条曲线〉|〈B样条曲线〉|〈贝赛尔曲线〉}

其中:

〈线段条数〉::=〈整数〉

〈线段的类型〉::=11|12|13|14|15|16|17

其中: 11表示折线, 12表示三点圆弧, 13表示圆心弧, 14表示椭圆弧, 15表示三次样条曲线, 16表示B样条曲线, 17表示贝赛尔曲线。

1) 折线

〈折线〉::=〈点数〉〈CR〉{〈坐标〉〈CR〉}

线段的类型为11时, 采用此记法。

其中:

〈点数〉::=〈整数〉

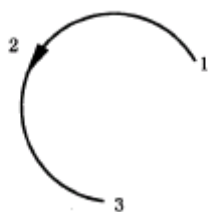
点数 ≥ 2

2) 三点圆弧

〈三点圆弧〉::=〈3〉〈CR〉{〈坐标〉〈CR〉}3

线段的类型为12时, 采用此记法。

三点圆弧的点数固定为3。表示法如图B. 1所示, 箭头方向为弧段走向, 第一点和第三点分别为圆弧的起点和终点, 第二点为圆弧上的任一点。

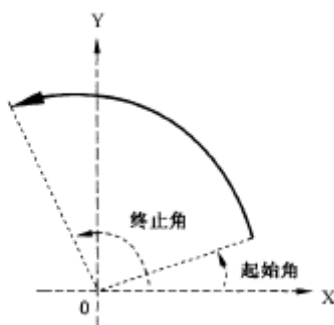


图B. 1 三点圆弧的表示法

3) 圆心弧

〈圆心弧〉::=〈坐标〉〈CR〉〈Radius〉〈CR〉〈StartAngle〉〈CR〉〈EndAngle〉〈CR〉

线段的类型为13时, 采用此记法, 分别记录圆心点坐标、半径、起始角和终止角。表示法如图B. 2所示。



图B.2 圆心弧的表示法

其中:

〈Radius〉::=〈浮点〉

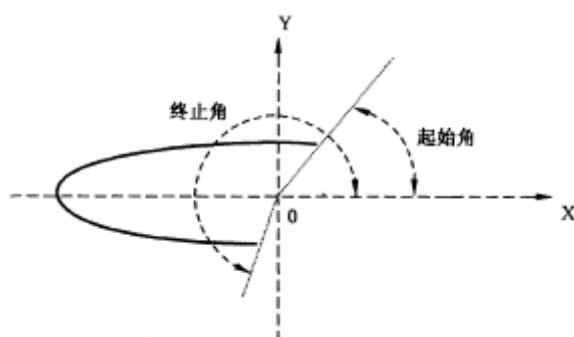
〈StartAngle〉::=〈角度〉

〈EndAngle〉::=〈角度〉

4) 椭圆弧

〈椭圆弧〉::=〈坐标〉〈CR〉〈坐标〉〈CR〉〈Ratio〉〈CR〉〈StartAngle〉〈CR〉〈EndAngle〉〈CR〉

线段的类型为14时,采用此记法,分别记录椭圆中心点坐标、长半轴端点相对于中点的坐标、短半轴长度与长半轴的比率、起始角和终止角,表示法如图B.3所示。



图B.3 椭圆弧的表示法

其中:

〈Radius〉::=〈浮点〉

〈StartAngle〉::=〈角度〉

〈EndAngle〉::=〈角度〉

5) B样条曲线

〈B样条曲线〉::=〈点数〉〈CR〉{〈坐标〉〈CR〉}〈阶数〉〈CR〉〈节点描述〉〈CR〉

线段的类型为16时,采用此记法。

其中:

〈点数〉::=〈整数〉

点数 ≥ 2

〈阶数〉::=〈整数〉

〈节点描述〉::=〈节点个数〉〈CR〉{〈参数值〉, 〈阶数〉, 〈权值〉〈CR〉}

其中:

〈节点个数〉::=〈整数〉

节点个数 ≥ 2

〈参数值〉::=〈浮点〉

〈阶数〉::=〈整数〉

〈权值〉::=〈浮点〉

6) 贝赛尔曲线

〈贝赛尔曲线〉::=〈点数〉<CR>{〈坐标〉<CR>}〈阶数〉<CR>〈节点描述〉<CR>

线段的类型为17时，采用此记法。

其中：

〈点数〉::=〈整数〉

点数 ≥ 2

〈阶数〉::=〈整数〉

〈节点描述〉::=〈节点个数〉<CR>{〈参数值〉, 〈阶数〉, 〈权值〉<CR>}

其中：

〈节点个数〉::=〈整数〉

节点个数 ≥ 2

〈参数值〉::=〈浮点〉

〈阶数〉::=〈整数〉

〈权值〉::=〈浮点〉

B.2.4.4 面状要素

a) 面的特征类型

〈面的特征类型〉::=1|100

其中：1表示由直接坐标表示的面对象，100表示由间接坐标表示的面对象。

b) 标识点

〈标识点〉::=〈坐标〉

c) 边界

〈边界〉::=〈直接坐标面〉|〈间接坐标面〉。建设用地节约集约利用评价面状数据采用间接坐标交换。

d) 间接坐标面

间接坐标面是基于标识的空间对象，是引用线对象或面对象构成的面对象，用构成它的线对象或面对象的标识号表示。面对象不能由线对象和面对象混合组成。

本文件支持面对象引用(如面对象A可以由线对象B和线对象C组成，或面对象A可以由面对象D和面对象E组成)，但不支持嵌套引用(即线对象B和线对象C不能是间接坐标线，面对象D和面对象E不能是间接坐标面)，不得自我引用和循环引用。面对象应是封闭的。

〈间接坐标面〉::=〈间接坐标面的构成类型〉<CR>〈对象的项数〉GCR>

{〈对象标识号〉{, 〈对象标识号〉}⁷<CR>}

面的特征类型为100时，采用此记法。

其中：

1) 〈间接坐标面的构成类型〉::=21|22

21表示引用线对象构成的面，22表示引用面对象构成的面。

- 2) <对象的项数>::=<整数>
- 3) <对象标识号>::=[一]线对象标识号|<面对象标识号>

对象标识号8个一行，以逗号(,)分开，总数目为<对象的项数>。

- 4) <线对象标识号>::=<整数>
- 5) <面对象标识号>::=<整数>

当间接坐标面的构成类型为21时，采用线对象标识号，线对象标识号前可选的负号表示该线对象反向。构成间接坐标面的线对象是与顺序有关的，即前一个线对象的终点坐标与后一个线对象的起点坐标是一致的。

当间接坐标面的构成类型为22时，采用面对象标识号。

以0表示不相连的对象间的分隔标识，分隔标识计入对象的项数中。

B.2.4.5 注记要素

- a) <注记的特征类型>::=1|2

1表示单点注记，2表示多点注记。建设用地节约集约利用评价数据采用单点注记。

<注记内容>::=<字符串>

<点数>::=<整数>

点数≥2

由于双字节字符(一个汉字作为一个字符处理)的存在，注记内容的字符数一般不等于字节数。以0开始的单独一行表示一个注记要素数据结束。

B.2.5 注释5：属性数据

B.2.5.1 属性表名

- a) <属性表名>::=<字符串>。建设用地节约集约利用评价要素分层表中定义的属性表名称。
- b) <对象标识码>::=<整数>

对象标识码可以为0，此时表示只有属性数据，没有关联的图形数据。

B.2.5.2 属性值

- c) <属性值>::=<字符串>|<整数>|<浮点>|<日期>|<变长字符串标识>
 - 1) 属性值中不能含文件头中定义的属性字段分隔符。属性值可以为空。
 - 2) <变长字符串标识>::=<整数>
 - 3) <变长字符串表>::={<变长字符串标识><CR><正文><分隔符><CR> }

用分隔符“，”单独一行表示该变长字符串的结束。

<正文>::=<字符串><CR> {<字符串><CR>}

<正文>中的空行是变长字符串值的一部分，此时空行在读取时不应被忽略。

B.2.5.3 变长字符串属性数据标识

对变长字符串，在属性值的位置上填一变长字符串标识，实际值在由“VarcharBegin”和“VarcharEnd”分隔的数据块中。

B.2.6 注释6：图形表现要素

- a) 常量定义

- 1) <常量名>::=<字符串>
- 2) <常量值>::=<字符串>
- b) 值对应表
 - 1) <值对应表标识>::=<字符串>
 - 2) <原值>::=<字符串>
 - 3) <对应值>::=<字符串>
 - 4) <别名>::=<字符串>
- c) 图形表现
 - 1) <图形表现编码>::=<字符串>
 - 2) <图形表现属性项数>::=<整数>
 - 3) <图形表现关键词>::=<字符串>
 - 4) <图形表现属性值>::=[\$(<字符串>)]

其中：可选的符号\$()表示宏替代，括号中的内容为常量名，图形表现属性值则应替代为预先定义的常量。图形表现属性值中不能有逗号(,)。

- 5) <值对应表标识>::=<字符串>

如果值对应表标识不为空，说明该图形表现属性值存在着对应的值，这时需要根据值对应表标识在值对应表中查找对应的值。

CommentEnd<CR>

附录 C
(资料性)
元数据示例

- + 标识信息
 - MD_标识
 - 数据集引用:
 - CI_引用
 - 名称: XX 市建设用地节约集约利用评价数据库
 - 日期: 20231231
 - 版本: (C/数据集有新版本) 2023 年版
 - 语种: (N) 中文
 - 摘要: 数据库中包括区域建设用地节约集约利用状况评价和城市建设用地集约利用评价所需的基础地理数据、土地信息数据等。
 - 现状: 完成
- + 数据集限制 (N)
 - 法律限制
 - 使用限制代码: (N) 许可证
 - 安全限制
 - 安全等级代码: 内部
- + 数据集格式 (N)
 - 格式
 - 名称: (N) ARCGIS
 - 版本: (N) ARCGIS9.3
- + 数据质量信息
 - 概述: 相对于设计, 空间和属性数据没有多余和遗漏; 进行了拓扑检查, 消除无效图斑, 拓扑一致性通过检验。
- + 空间参照系统信息 (C/空间数据集, N)
 - _大地坐标系统
 - 坐标系统类型: 投影坐标系
 - 坐标系统名称: 高斯-克吕格投影
 - 投影坐标系统参数: XX 度带
 - 垂向坐标参照系统: 1985 国家高程基准
- + 内容信息 (N)
 - 内容描述:
 - 图层名称: (C/矢量数据集, N) 区域建设用地基本信息面状图斑层
 - 要素(实体)类型名称: 面状图斑
 - 属性列表: (N) 目标标识码、要素代码、区域名称、区域代码、区域级别、数据采集时间、常住人口、户籍人口、居住半年以上暂住人口等。
 - 图层名称: (C/矢量数据集, N) 区域建设用地基本信息注记
 - 要素(实体)类型名称: 基本信息注记
 - 属性列表: (N) 目标标识码、要素代码、注记内容、字体、颜色、磅数、形状、下划线、宽度、高度等。
- 注记
- + 覆盖范围信息 (N)
 - 地理范围: (C/没有使用地理描述的空间数据集, 对于非空间数据不必填写)
 - 西边经度: XXX.XXXX 度
 - 东边经度: XXX.XXXX 度
 - 南边纬度: XXX.XXXX 度
 - 北边纬度: XXX.XXXX 度

TD/T XXXXX—XXXX

时间范围:

起始时间: (C/时间段) 20230401

终止时间: (C/时间段或单一时间) 202301231

MD_元数据

日期: 202301231

联系:

负责单位名称: XX 大学/公司

联系人: (O)

职责: (O, N) 元数据提供者

职责: (O, N) 生产者

联系信息: (N)

电话: (N) 86-XXXX- XXXX XXXX

传真: (O, N)

通信地址: 中国 XX 省 XX 市 XXXXXX

邮政编码: XXXX XX

电子信箱地址: (O, N)

网址: (O, N)

参 考 文 献

- [1] GB/T 21010 土地利用现状分类
 - [2] GB/T 13989 国家基本比例尺地形图分幅和编号
 - [3] GB/T 39608 基础地理信息数字成果元数据
 - [4] TD/T 1016 国土资源信息核心元数据标准
 - [5] TD/T 1055-2019 第三次全国国土调查技术规程
-